



REGIONE EMILIA ROMAGNA
PROVINCIA DI MODENA

CITTÀ DI CASTELFRANCO EMILIA

PIANO
STRUTTURALE
COMUNALE
VARIANTE 3

PSC

TERZA VARIANTE AL PSC
Adottata con Delibera di Consiglio Comunale n° -- del --/--/2020

Sindaco
Giovanni Gargano

Assessore all'Urbanistica
Denis Bertoncelli

Responsabile del procedimento
Dirigente Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio
Bruno Marino

Progettisti responsabili

OIKOS Ricerche Srl
Roberto Farina
Diego Pellattiero
Antonio Conticello
Simona Grandi



Comune di Castelfranco Emilia
Bruno Marino
Valeria Ventura
Stefania Comini
Claudia Stanzani

P.S.C. Approvato con Del. C.C. n° 76 del 08/04/2009
Prima variante approvata con Del. C.C. n° 228 del 13/11/2014
Variante ex art. A-14bis L.R.20/2000 approvata con Del. C.C. n° 10 del 29/01/2015
Accordo di Programma finalizzato al recepimento degli Studi di Microzonazione Sismica del territorio e dell'Analisi della Condizione Limite per l'Emergenza approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Modena n° 57 del 20/03/2017
Accordo di Programma ai sensi dell'art. 34 del T.U.EE.LL. e dell'art. 40 della L.R. 20/2000 per opere di rilevante interesse pubblico approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Modena n° 175 del 13/11/2017
Seconda variante approvata con Del. C.C. n° 18 del 28/03/2019
Variante Procedimento Unico ex art. 53 dell L.R. 24/2017 - scuole Deledda Del. C.C. n° 4 del 23/04/2020 e Dt. conclusione procedimento prot.13660 del 28/04/2020

CENTRI STORICI
INTERVENTI

CASTELFRANCO - CENTRO

TAVOLA
5.1
scala 1:1000

Legenda

Ambito di Centro Storico - AS - art. 88

Analisi dei tessuti storici - art. 88

- Permanenza totale
- Permanenza parziale
- Alterazione parziale
- Alterazione totale

RU 1 Comparto da sottoporre a Ristrutturazione Urbanistica e relativo numero

RRC Edifici e relativa categoria di intervento

RRC Edifici specialistici e relativa categoria di intervento

ES.a - edifici di valore storico-architettonico e relativa categoria di intervento - art.100

RRC ES.b - edifici di pregio storico culturale e testimoniale e relativa categoria di intervento - art.100

