

	COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA
	15 DIC 2014
ARRIVO	



**GRUPPO CONSIGLIARE LEGA NORD PADANIA
DI CASTELFRANCO EMILIA (Castel - Modna)**
www.leganordcastel.it

1

COMUNE CASTELFRANCO E.

 Ufficio Protocollo
 Nr.0042118 Data 15/12/2014
 Tit. 02.02 Interno

- Al Presidente del Consiglio Comunale
- Al Sindaco
- Agli Assessori competenti
- Al Segretario Generale
- Al Collegio dei Revisori dei Conti
- Al Responsabile Anticorruzione e Trasparenza

INTERROGAZIONE

OGGETTO : LA "CAVAZZONA" E' TERRA DI NESSUNO???

PREMESSO CHE:

- Con verbale n. 200 in data 30.11.2011 il Consiglio Comunale di Castelfranco Emilia deliberava di realizzare in località Cavazzona un "Centro Civico";
- La Giunta Comunale, con successiva deliberazione n. 49 del 21.05.2013 avente per oggetto " APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE PER REALIZZAZIONE CENTRO CIVICO "CAVAZZONA" approvava il " progetto preliminare di "Realizzazione centro civico "Cavazzona"", a firma del Responsabile del Settore LL.PP. e Patrimonio, nonché RUP, Ing. Claudio Caretta e dell'Istruttore direttivo tecnico Ing. Francesco Paone, atti completi di ogni elemento costitutivo e comportanti una spesa complessiva di € 100.000,00= (oneri fiscali compresi)";
- La stessa Giunta Comunale, con successiva deliberazione n. 229 del 28.12.2013 approvava "in tutti i suoi elementi costitutivi elencati al punto 2), il progetto esecutivo di "Realizzazione centro civico "Cavazzona"", redatti dal tecnico incaricato, atti completi di ogni elemento costitutivo e comportanti una spesa complessiva di € 100.000,00= (oneri fiscali compresi);
- Con nota protocollo n. 44098 del 31/12/2013 avente per oggetto "PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DI UN APPALTO PUBBLICO AVENTE AD OGGETTO LA REALIZZAZIONE DEL CENTRO CIVICO CAVAZZONA" veniva pubblicato il bando di gara CIG: 5356177A7 - CUP: J14b1300004

- Nella "Relazione Descrittiva" allegata alla predetta Delibera di Giunta n. 229 del 28.12.2013 e con la stessa approvata, testualmente si legge, tra l'altro, quanto di seguito si trascrive;

""L'intervento consiste infatti nella realizzazione di un edificio di dimensioni planimetriche ridotte circa 58 mq lordi, monopiano. Nonostante le dimensioni ridotte però, volendo utilizzare l'area suddetta, occorrerà derogare da alcuni limiti urbanistici in particolare le distanze dai confini, per tale motivo sarà necessario l'approvazione in Consiglio Comunale del progetto di cui questa relazione è parte integrante.""

- La gara d'appalto, con nota prot. 7441 del 03.03.2014 è stata aggiudicata provvisoriamente alla "EDILDOMUS COSTRUZIONI SAS" con sede in Fidenza (PR), Via Porro n. 2/4 (ribasso 24,2880%).

CONSIDERATO CHE:

- A data odierna, e come risulta dalle allegate fotografie, la struttura, al grezzo, risulta essere stata già realizzata
- Nella delimitazione dell'area di cantiere ed in tutta l'adiacente area di parcheggio, come rilevabile dalle predette fotografie allegate, risultano apposti cartelli recanti testualmente la seguente scritta:

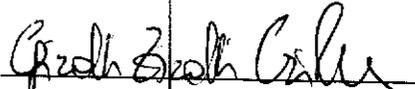
""CONSIGLIAMO DI NON LASCIARE OGGETTI VALORE NELLE PROPRIE AUTO""

- Da informazioni assunte in loco si apprendeva, altresì che, a causa dei numerosi atti vandalici e furti verificatisi in particolare nell'area parcheggio, si stava valutando o addirittura era già stato istituito un servizio di vigilanza privata notturna;
- Si apprendeva, altresì, che residenti e commercianti della zona, oltre ad aver segnalato/denunciato i vari episodi di microcriminalità verificatisi in quella Località ed agevolati anche dalla assenza o scarsa illuminazione, hanno avviato una "raccolta di firme" finalizzata a denunciare tale stato di "insicurezza" e per chiedere un maggior controllo della zona da parte degli Organi competenti .
- Vista la presenza dei citati cartelli, è legittimo pensare che trattasi di "criminali stanziali" e non già di "occasionalni", ragion per cui appare necessario un maggior presidio del territorio da parte delle Forze dell'Ordine.

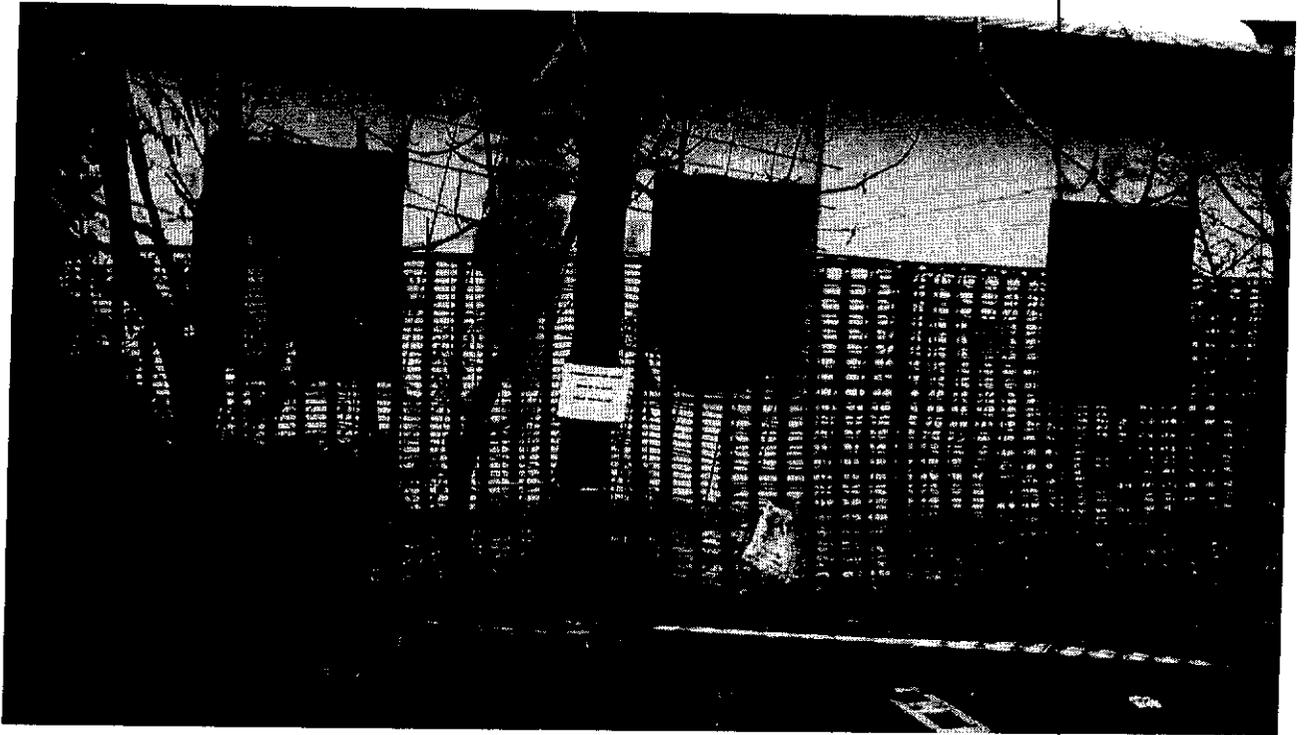
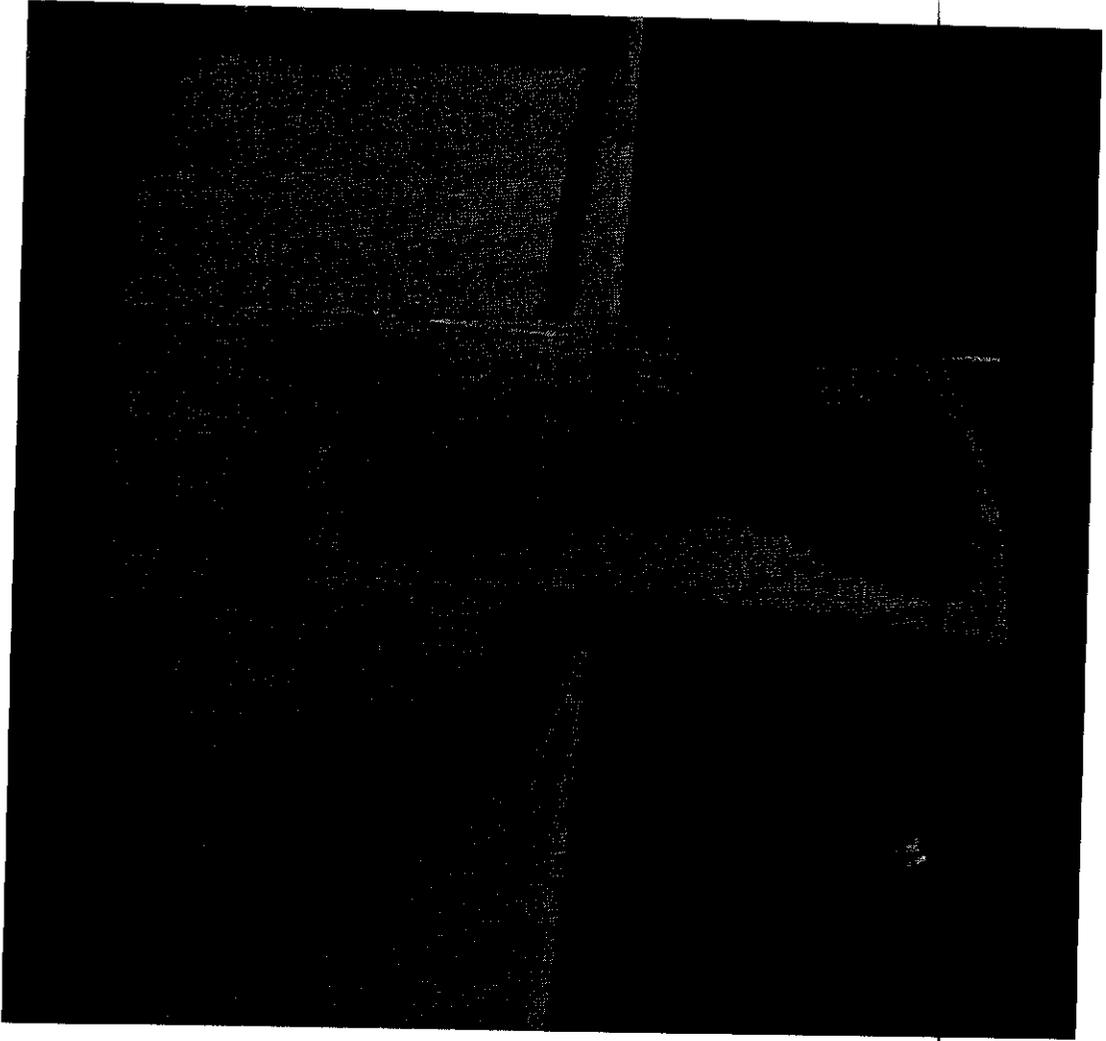
INTERROGA IL SINDACO PER SAPERE IN FORMA SCRITTA

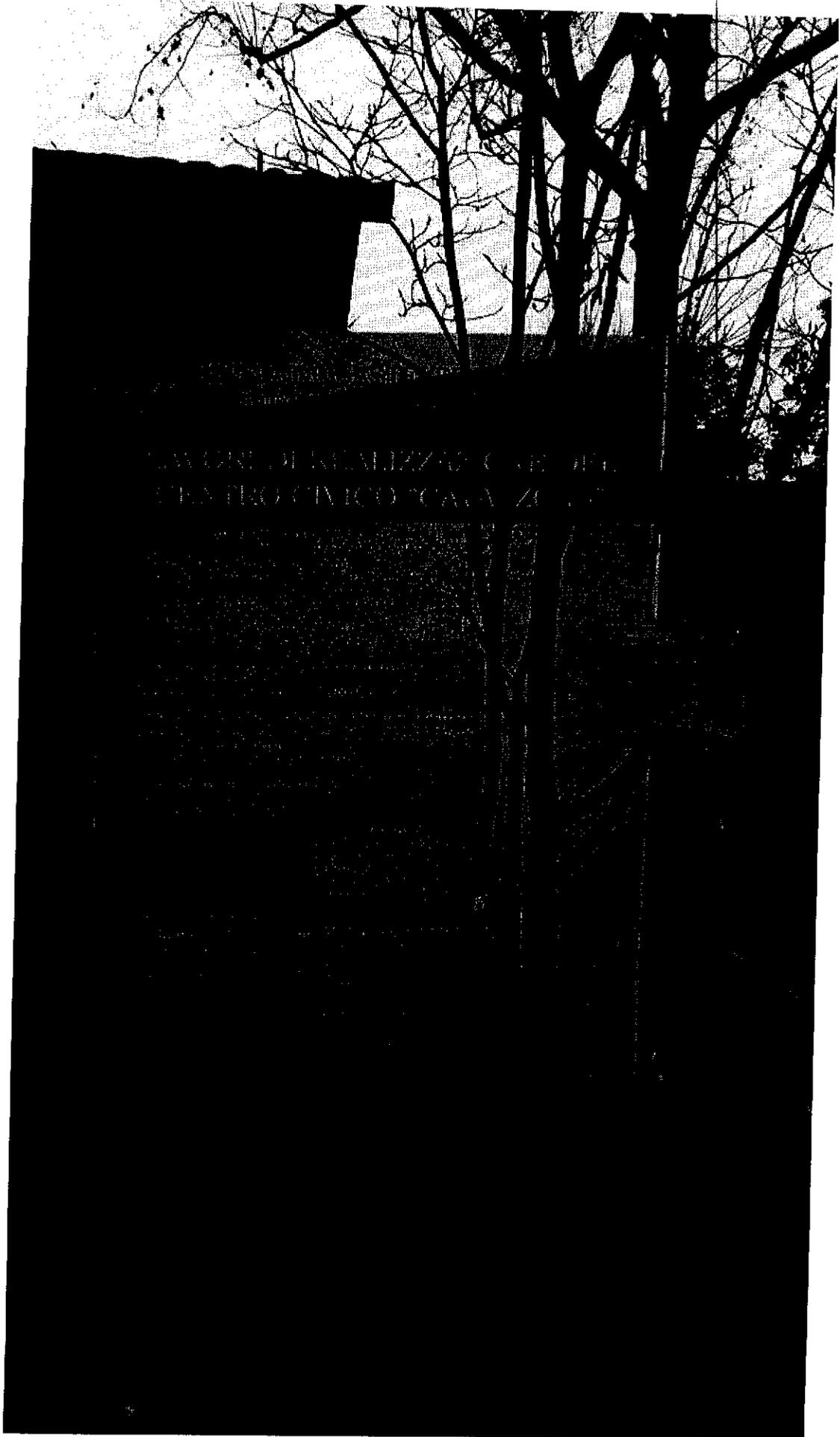
- Se, quando e con quale esito il Consiglio Comunale di Castelfranco Emilia si è espresso in merito al *"derogare da alcuni limiti urbanistici in particolare le distanze dai confini"* così come previsto nella "Relazione Descrittiva" innanzi richiamata ovvero, qualora l'Organo Collegiale non si sia espresso, sulla base di quali atti e/o provvedimenti e da chi sottoscritti l'opera è stata autorizzata;
- Se e quante sono le denunce e/o segnalazioni di atti vandalici, furti ed altro verificatisi in località Cavazzona;
- Se il Sindaco ovvero la Giunta siano al corrente di questi episodi di criminalità, da quando e quali provvedimenti siano stati assunti;
- Se corrisponde al vero che la zona sia scarsamente illuminata ancorché presenti gli appositi "dispositivi" ed in caso affermativo quali provvedimenti intende adottare;
- Se non ritiene di dover assumere urgenti provvedimenti anche per rispondere alle esigenze e, a quanto pare, alle reiterate denunce/segnalazioni e richieste degli abitanti della Cavazzona.

Castèl - Castelfranco Emilia (Mòdna-Modena), 15.12.2014


Cristina Girotti Zirotti

Capogruppo Lega Nord PADANIA





LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL
CENTRO CIVICO "GALILEO GALILEI"

Il presente documento illustra i lavori di realizzazione del Centro Civico "Galileo Galilei", un complesso edilizio di grande interesse urbanistico e culturale. L'opera è stata progettata e realizzata in stretta collaborazione con le autorità locali e i cittadini, al fine di creare un punto di incontro e di incontro per la comunità.

Il progetto prevede la costruzione di un edificio a tre piani, con una superficie totale di circa 10.000 mq. L'edificio sarà dotato di una struttura portante in cemento armato e di un sistema di isolamento termico e acustico di alta qualità. Le opere di realizzazione sono state suddivise in diverse fasi, che hanno coinvolto la progettazione, la costruzione delle fondazioni, la struttura portante, l'isolamento e la finitura delle facciate.

Le opere di realizzazione sono state eseguite in modo puntuale e rispettando le norme di sicurezza e di qualità. L'obiettivo è stato quello di realizzare un edificio moderno, funzionale e sostenibile, che possa ospitare le attività del Comune e diventare un punto di riferimento per la comunità.