

PIANO OPERATIVO COMUNALE POC

Approvato con Del. C.C. n° 216 del 15/10/2010
Adozione 1° variante con Del. C.C. n° 217 del 15/10/2010
Approvazione 1° variante con Del. C.C. n° 53 del 06/04/2011

Il Sindaco
Stefano Reggiani

Il Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica
Giampaolo Zerri

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Carlo Mario Piacquadio

I Progettisti
Settore Pianificazione Economico Territoriale

SINTESI DI INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO DEGLI INTERVENTI INCLUSI NEL POC

Approvazione 1° variante

TAVOLA 1
scala 1:16.000

Marzo 2011

Legenda

- Perimetro dell'ambito definito dal PSC
- Ambiti e sub-ambiti inseriti nel POC (Ambiti di cui alle prescrizioni del punto 3B contenute nell'Intesa rilasciata dalla Provincia di Modena con Del. GP 162 del 27/03/2009 - All.A alla Del. di G.C. del 6/5/2009)
- Aree di cessione

Aree idonee per la realizzazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza superiore a 20 kW

- Siti per la realizzazione di impianti fotovoltaici a terra nei terreni di proprietà comunale adiacenti passaggio TAV (sito n. 1 potenza 1,65 MWp - sito n. 2 potenza 0,85 MWp - sito n. 3 potenza 5,1 MWp)

Area per impianto fotovoltaico a terra da 300 kWp in località Riolo

Localizzazione impianto fotovoltaico da installare sul coperto di un capannone agricolo in via Mavora 64 - potenza di picco 53,92 kW

Aree interessate dai vincoli preordinati all'esproprio

- Inviluppo delle opere di viabilità piano PIAE-PAE, su cui apporre il vincolo di esproprio
- Corridoio di fattibilità pista ciclabile di via Solmei

Siti per impianti fissi di telefonia mobile

- Siti esistenti
- Siti soggetti a prescrizioni volte alla minimizzazione dei livelli di campo
- Aree individuate per l'installazione di nuovi siti

Legenda del PSC

Sistema insediativo

Classificazione del territorio

- 12 AC.a - ambiti del territorio urbanizzato, numero e tipo d'ambito - art. 63, artt. 65 - 68
- 83 AN - ambiti del territorio urbanizzabile, numero e tipo d'ambito - art.63, art. 70
- 163 AV.P - ambiti del territorio rurale, numero e tipo d'ambito - art.63, artt. 80 - 83

12.1 subambiti e relativo numero

ambito produttivo sovracomunale confine comunale

nuclii incongrui - art. 85

edifici sottoposti a Piano di Coordinamento - art. 86

edifici sottoposti a Piano di Coordinamento delocalizzati ai sensi della L.R. 38/98 - art. 86

Sistema insediativo storico

AS - centri storici - art. 88

Insedimenti e infrastrutture storiche

IS.a - nuclei rurali integri - art. 91

IS.b - insediamenti storici - art.92

PS - pertinenze degli edifici di valore storico - art. 93

RS - aree di tutela per la riconoscibilità degli insediamenti storici - art. 94

Aree ed elementi di tutela della struttura centuriata

IS.c - aree di tutela della struttura centuriata - art. 95

IS.c - elementi di tutela della struttura centuriata - art. 95

Sistema della viabilità storica

IS.d - Viabilità storica - art. 96

IS.d - cippo miliare - art. 96

IS.d - edicola, tabernacolo - art. 96

IS.d - ponte - art. 96

IS.d - portico - art. 96

IS.e - sistema storico delle acque derivate - art. 97

Siti di interesse archeologico

IS.f - complesso archeologico tipo a - art. 98

IS.f - area di accertata e rilevante consistenza archeologica tipo b1 - art. 98

Elementi di valore storico testimoniale

IS.g - monumento, statua, iscrizione - art.99

IS.g - altro - art.99

Edifici di valore storico architettonico, culturale e testimoniale

ES.a - edifici di valore storico-architettonico e categoria di intervento - art.100

ES.b - edifici di pregio storico culturale e testimoniale e categoria di intervento - art.100

