

SECONDA VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE POC

Adottato con Del. C.C. n° 94 del 12.05.2011
Approvato con Del. C.C. n° del

Il Sindaco
Stefano Reggiani Il Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica
Giampaolo Zerri
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Carlo Mario Piacquadio

I Progettisti
Ing. Roberto Farina (OIKOS Ricerche S.r.l.)
Ing. Carlo Mario Piacquadio (Comune di Castelfranco Emilia)

Cartografia ed elaborazioni GIS
Geom. Antonio Conticello, Dott.ssa Roberta Benassi (Oikos Ricerche S.r.l.)
Arch. Claudia Stanzani (Comune di Castelfranco Emilia)

VaiSAT - VAS (Valutazione Ambientale Strategica):
Dott. Valeriano Franchi (Geologia) - coord. ValsAT-VAS
Ing. Alfredo Druftica - Polinomia Str (Mobilità e traffico)
Dott. Carlo Odorici (Clima acustico)

VINCOLI PREORDINATI ALL'ESPROPRIO E AREE DI CESSIONE CARTOGRAFIA scala 1:12.500



Legenda

- Vincoli preordinati all'esproprio
- Aree di cessione
- Aree di proprietà Comunale interessate dalla realizzazione di interventi pubblici previsti dal POC

Legenda del PSC

SISTEMA INSEDIATIVO

Classificazione del territorio

- 12 AC.a - ambiti del territorio urbanizzato, numero e tipo d'ambito - art. 63, artt. 65 - 68
- 83 AN - ambiti del territorio urbanizzabile, numero e tipo d'ambito - art.63, art. 70
- 163 AV.P - ambiti del territorio rurale, numero e tipo d'ambito - art.63, artt. 80 - 83
- 12.1 - subambiti e relativo numero
- ambito produttivo sovracomunale
- confine comunale
- nuclei incongrui - art. 85
- edifici sottoposti a Piano di Coordinamento - art. 86
- edifici sottoposti a Piano di Coordinamento delocalizzati ai sensi della L.S. 38/08 - art. 86

Sistema insediativo storico

- AS - centri storici - art. 88
- Inseidiamenti e infrastrutture storici**
- IS.a - nuclei rurali integri - art. 91
- IS.b - insediamenti storici - art.92
- PS - pertinenze degli edifici di valore storico - art. 93
- RS - aree di tutela per la riconoscibilità degli insediamenti storici - art. 94
- Aree ed elementi di tutela della struttura centuriata**
- IS.c - aree di tutela della struttura centuriata - art. 95
- IS.c - elementi di tutela della struttura centuriata - art. 95
- Sistema della viabilità storica**
- IS.d - Viabilità storica - art. 96
- IS.d - cippo miliare - art. 96
- IS.d - edicola, tabernacolo - art. 96
- IS.d - ponte - art. 96
- IS.d - portico - art. 96
- IS.e - sistema storico delle acque derivate - art. 97
- Siti di interesse archeologico**
- IS.f - complesso archeologico tipo a - art. 98
- IS.f - area di accertata e rilevante consistenza archeologica tipo b1 - art. 98
- Elementi di valore storico testimoniale**
- IS.g - monumento, statua, iscrizione - art.99
- IS.g - altro - art.99
- Edifici di valore storico architettonico, culturale e testimoniale**
- ES.a - edifici di valore storico-architettonico e categoria di intervento - art.100
- ES.b - edifici di pregio storico culturale e testimoniale e categoria di intervento - art.100

