

**TERZA VARIANTE AL
 PIANO OPERATIVO
 COMUNALE POC**

Adottato con Del. C.C. n° 24 del 03.02.2010
 Approvato con Del. C.C. n° 216 del 15.10.2010
 Prima variante approvata con Del. C.C. n° 53 del 06.04.2011
 Seconda variante adottata con Del. C.C. n° 94 del 12.05.2011
 Terza variante adottata con Del. C.C. n° 225 del 21.12.2011
 Terza variante approvata con Del. C.C. n° - del - - - - - 2012

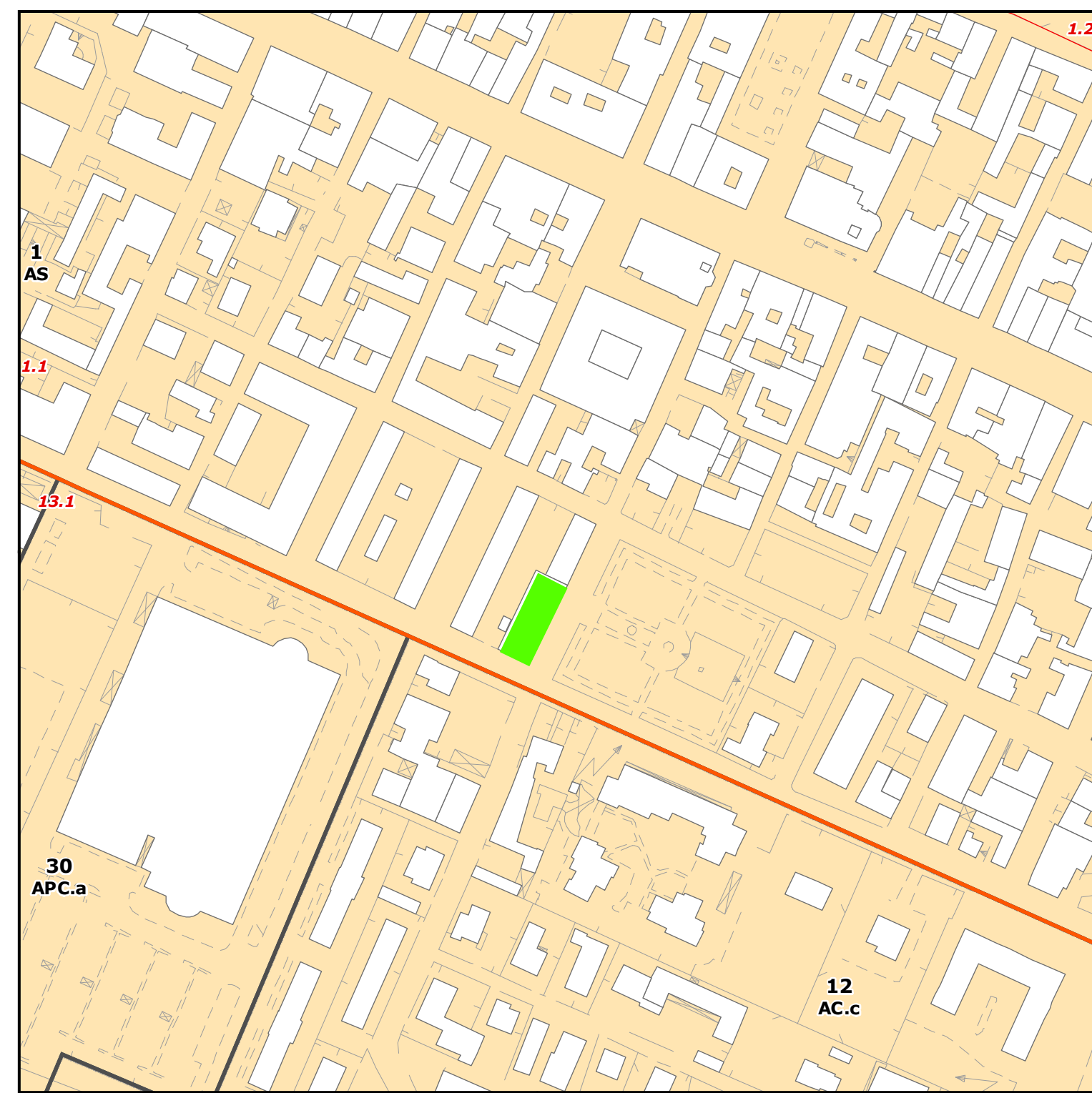
Il Sindaco
Stefano Reggianini

Il Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica
Giampaolo Zerri

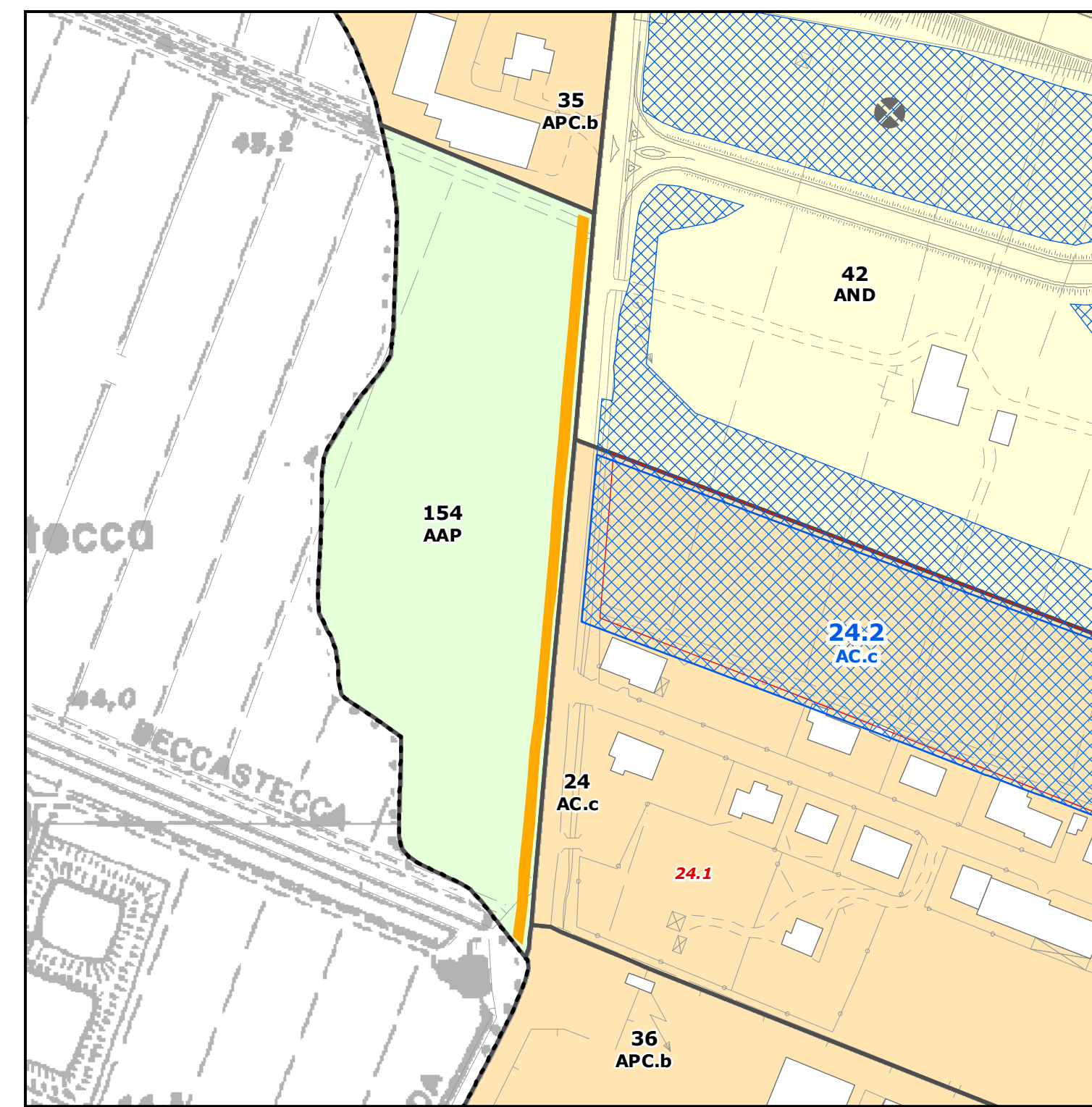
Il Responsabile del Procedimento
geom. Gianluigi Masetti - Settore Pianificazione Economico Territoriale

I Progettisti
ing. Stefania Comini - Settore Pianificazione Economico Territoriale
geom. Gianluigi Masetti - Settore Pianificazione Economico Territoriale

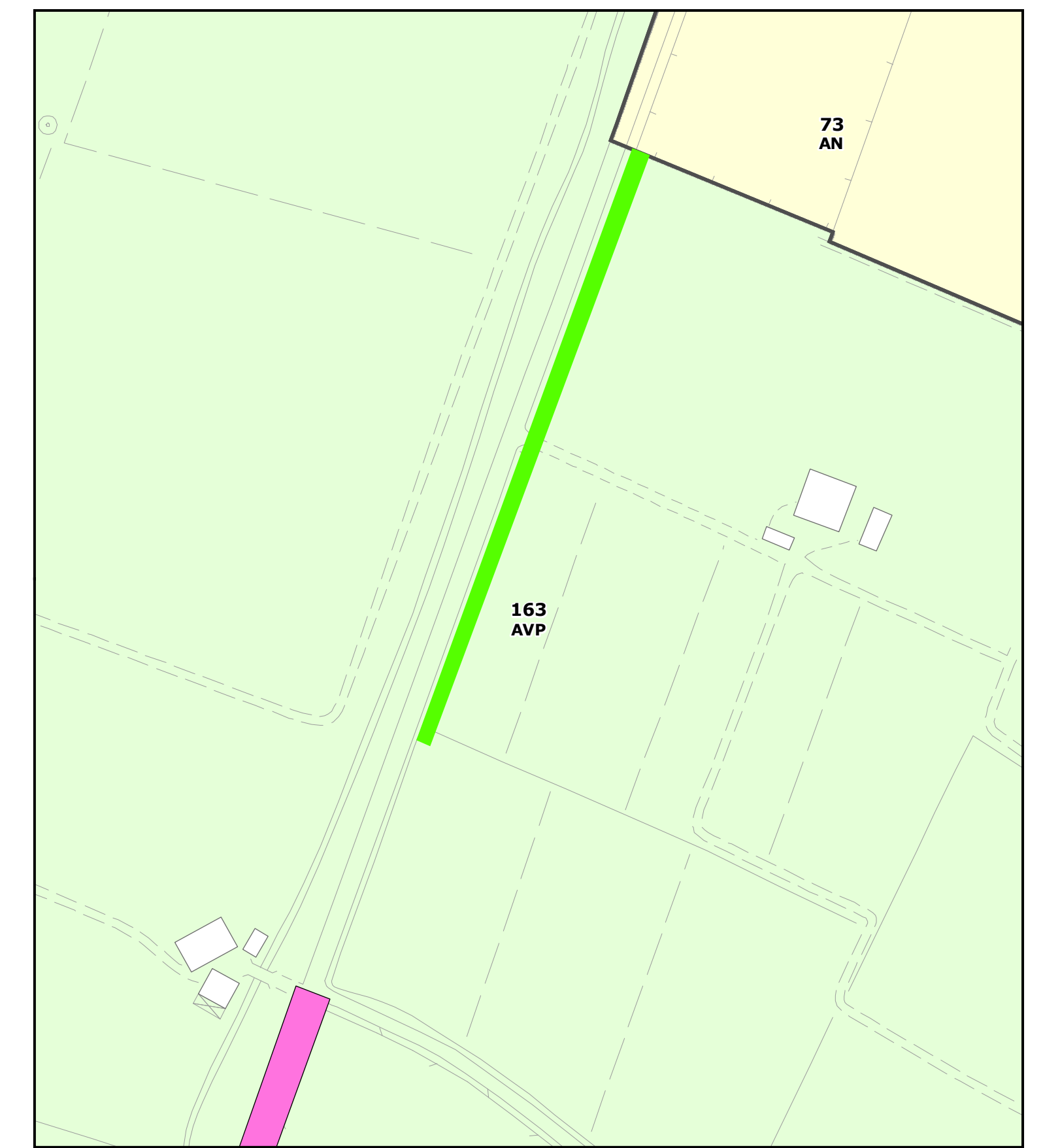
Cartografia ed elaborazioni GIS
dott. Claudia Stanzani



1. VINCOLO ESPROPRIATIVO STECCA 4 CASE DEI LAVORATORI



2. VINCOLO ESPROPRIATIVO COLLETTAMENTO FOGNARIO HERA SAN CESARIO



3. VINCOLO ESPROPRIATIVO PISTA CICLABILE VIA MUZZA CORONA

**TAVOLA DELLE AREE INTERESSATE DA
 VINCOLI PREORDINATI ALL'ESPROPRIO**

VERSIONE PER L'APPROVAZIONE

**TAVOLA
 2**
 scala 1:2.000

Ottobre 2012

Legenda

Aree interessate dai vincoli preordinati all'esproprio

- Vincoli introdotti dalla variante in corso
- Servitù introdotta dalla variante in corso
- Vincoli inseriti nel POC vigente

Ambiti e sub-ambiti inseriti nel POC

Aree interessate da rettifiche alle perimetrazioni degli ambiti del PSC (art. 30 c.2 lett. a L.R. 20/2000)

Aree idonee per la realizzazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica con potenza superiore a 20 kW

- Siti per la realizzazione di impianti fotovoltaici a terra nei terreni di proprietà comunale adiacenti passaggio TAV (sito n. 1 potenza 1,65 MWp - sito n. 2 potenza 0,85 MWp - sito n. 3 potenza 5,1 MWp)
- Area per impianto fotovoltaico a terra da 300 kWp in località Riolo

Siti per impianti fissi di telefonia mobile

- Siti esistenti
- Siti soggetti a prescrizioni volte alla minimizzazione dei livelli di campo
- Aree individuate per l'installazione di nuovi siti

Legenda PSC

Sistema insediativo

Classificazione del territorio

- 12 AC.a) ambiti del territorio urbanizzato, numero e tipo d'ambito - art. 63, artt. 65 - 68
- 83 AN) ambiti del territorio urbanizzabile, numero e tipo d'ambito - art.63, art. 70
- 163 AVP) ambiti del territorio rurale, numero e tipo d'ambito - art.63, artt. 80 - 83
- 12.1) subambiti e relativo numero
- ambito produttivo sovracomunale
- AS - centri storici - art. 88

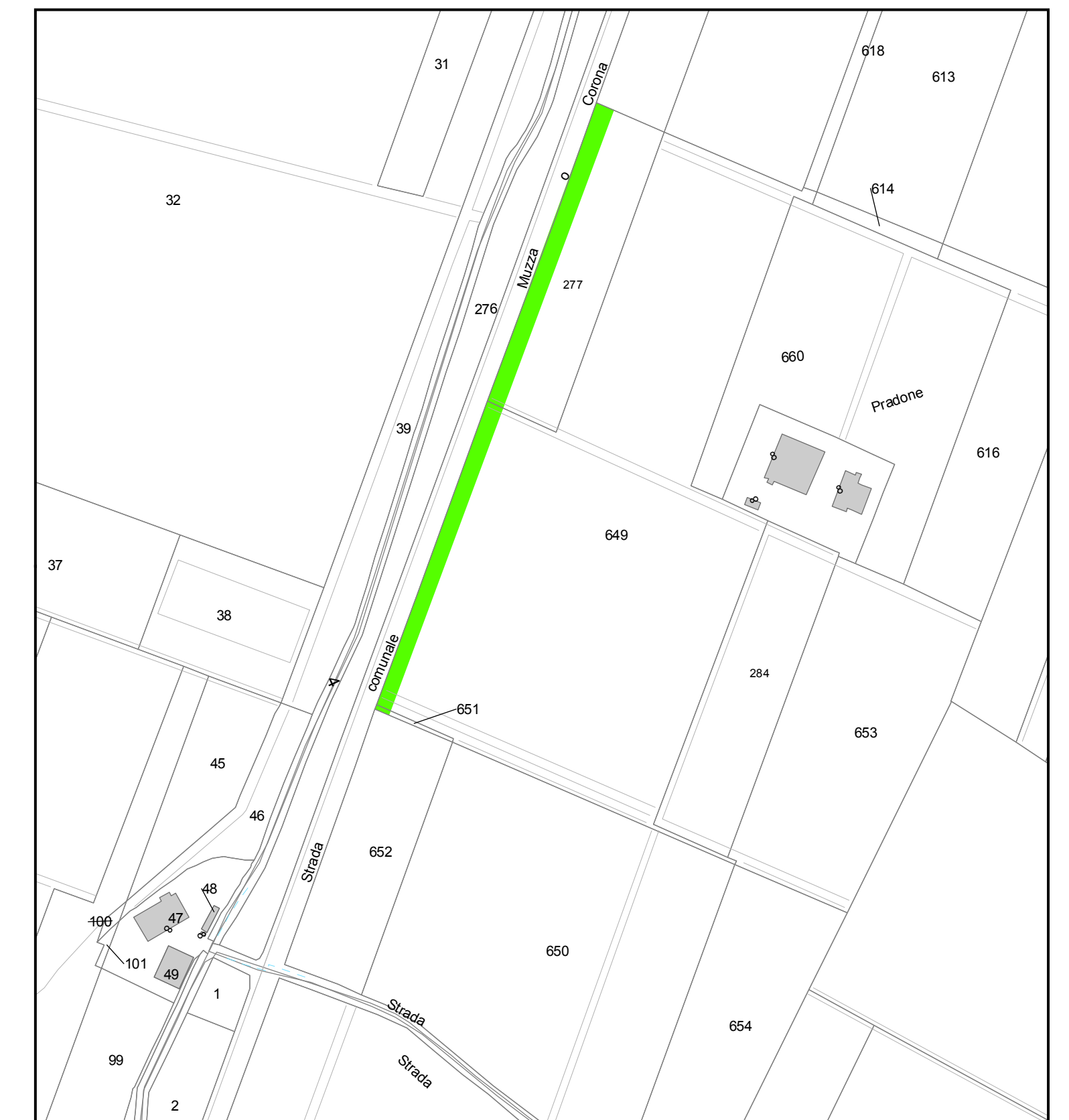
confine comunale



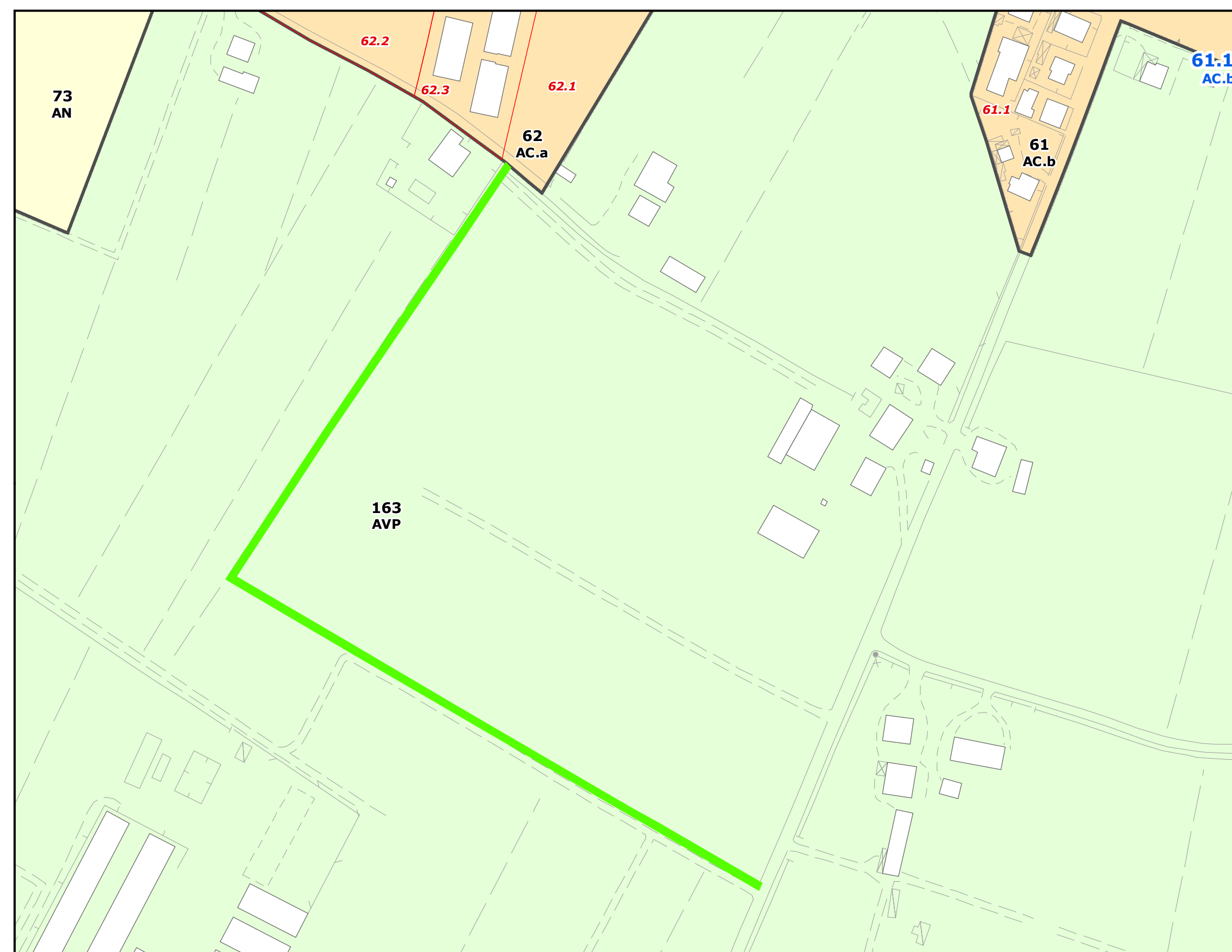
1. VINCOLO ESPROPRIATIVO STECCA 4 CASE DEI LAVORATORI - BASE CATASTALE



2. VINCOLO ESPROPRIATIVO COLLETTAMENTO FOGNARIO HERA SAN CESARIO - BASE CATASTALE



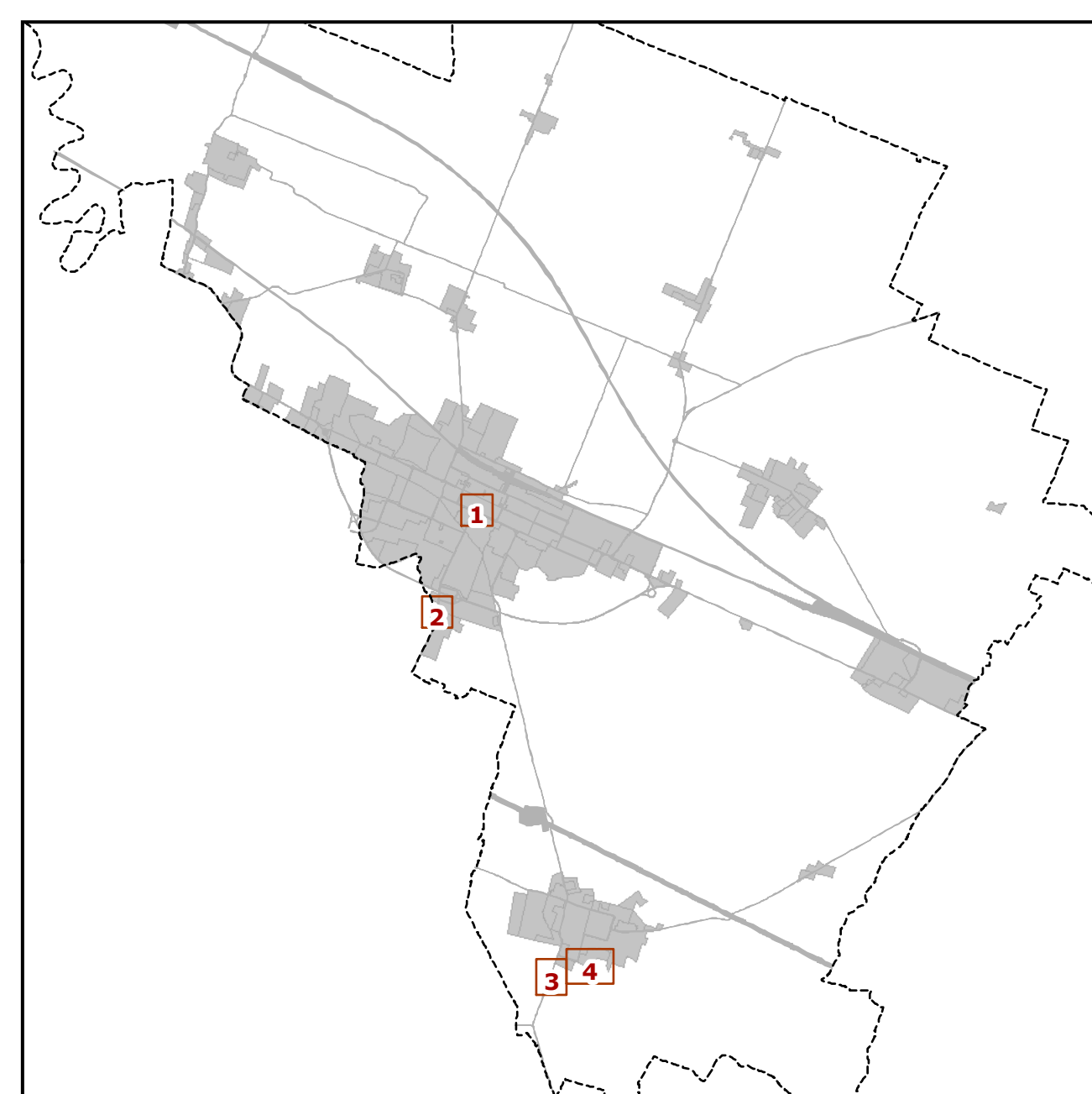
3. VINCOLO ESPROPRIATIVO PISTA CICLABILE VIA MUZZA CORONA - BASE CATASTALE



4. VINCOLO ESPROPRIATIVO DEVIAZIONE CAVO CERCHIA



4. VINCOLO ESPROPRIATIVO DEVIAZIONE CAVO CERCHIA - BASE CATASTALE



INQUADRAMENTO DELLE AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO