



COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA
(PROVINCIA DI MODENA)

PIANO URBANISTICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI NUOVI SPAZI IN AREE PUBBLICHE PER ATTIVITA' COMMERCIALI E PUBBLICI ESERCIZI

SINTESI DELLE PREVISIONI

Scala 1:10.000



Dicembre 2012



Legenda

- Sedi attuali incongrue
- Nuovi spazi in aree pubbliche per attività commerciali e pubblici esercizi

Legenda PSC - Sistema delle dotazioni

- AC-1 ambiti, numero e tipo d'ambito
- 22.2 sub-ambiti e numero relativo
- confine comunale
- ambito produttivo sovracomunale
- Infrastrutture della mobilità - MOB**
- Viabilità stradale di rilevanza strutturale - artt. 32, 33 e 34
 - tracciato autostradale (cat. A) e aree di pertinenza
 - strada extraurbana secondaria di primo livello (cat. C)
 - strada urbana secondaria di quartiere (cat. E)
 - strada extraurbana locale (cat. E/F)
 - strada locale interzonale primaria (cat. E/F1)
 - strada locale interzonale secondaria (cat. E/F2)
 - strada locale interzonale complementare (cat. E/F3)
 - fascia di rispetto per la viabilità di rilevanza strutturale
 - viabilità di progetto
 - rotatoria in progetto, adeguamento di intersezioni
 - adeguamenti della viabilità esistente e relativi corridoi di fattibilità
 - previsioni di viabilità sovracomunale - art.77
- Mobilità ciclabile e ciclopedonale - art. 36
 - percorsi ciclabili esistenti
 - percorsi ciclabili di progetto
- Parcheggi di attestamento e di scambio - art.37
 - parcheggi a servizio del nodo di interscambio esistenti
 - parcheggi a servizio del nodo di interscambio in progetto
- Sistema del trasporto pubblico ferroviario - artt. 38 e 39
 - aree di pertinenza del trasporto ferroviario
 - fascia di rispetto ferroviaria
- Sistema del trasporto pubblico su gomma - art. 40
 - nodo di interscambio del trasporto pubblico gomma/ferro in previsione
- Impianti per la distribuzione dei carburanti - art. 43
 - distributore
 - distributore incongruo
 - deposito di carburante
 - fronti stradali in cui è possibile insediare distributori di carburante
- Infrastrutture per l'urbanizzazione di rilievo sovracomunale - URB**
- Impianti e reti per la distribuzione dell'energia elettrica - art.44
 - elettrodotto ad altissima tensione (380 KV)
 - elettrodotto ad alta tensione (132 KV)
 - sottostazioni di trasformazione elettrica in progetto
 - elettrodotto ad alta tensione (132KV) in progetto
 - sottostazione di trasformazione elettrica in progetto
 - corridoi di fattibilità per gli elettrodotti ad alta tensione in progetto
- Gasdotti e opere di prelievo di gas metano - art.45
 - metanodotti
 - fasce di rispetto dei metanodotti
 - cabine
 - pozzi di prelievo
- Infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti - URB**
- Impianti ed opere di prelievo e trattamento dell'acqua - art.48
 - pozzi acquedottistici
 - Zona di rispetto - art.19
 - Zona di tutela assoluta - artt.19 e 20
 - Zona di rispetto allargata - art.20
- Impianti per lo smaltimento dei reflui - art.49
 - impianti di depurazione esistenti
 - fascia di rispetto degli impianti di depurazione
- Impianti per la raccolta dei rifiuti solidi - art.50
 - oasi ecologica comunale
 - fascia di rispetto dell'oasi ecologica comunale
 - collettori in progetto
- Attrezzature e spazi collettivi - COLL**
- Edifici pubblici e privati di rilevanza strutturale - art.53
 - aree ad edifici per la pubblica istruzione - COLL 1
 - strutture sanitarie e socio-assistenziali
 - impianti cimiteriali
 - edifici per attività culturali, associative e politiche
 - edifici della pubblica amministrazione
 - aree di rispetto cimiteriali - art. 54
- Attrezzature e spazi per le attività sportive e il tempo libero - art.55
 - aree a verde pubblico - COLL 2
 - aree per attrezzature sportive o ricreative private in territorio rurale - COLL 3
 - impianti sportivi
- Parcheggi pubblici al servizio delle attrezzature e degli spazi collettivi di carattere comunale - art.56
 - parcheggi - COLL 4
- Dotazioni ecologiche e ambientali in aree di proprietà privata - ECO - art. 61**
- ECO 1
- ECO 2
- ECO 3