



# PIANO STRUTTURALE COMUNALE PSC

## VARIANTE 1

Approvato con Del. C.C. n° 76 del 08/04/2009  
Variante 1 adottata con Del. C. C. del

Il Sindaco **Stefano Reggianini** Il Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica **Giampaolo Zerri**

Il Responsabile del Procedimento  
**Geom. Gianluigi Masetti**

I Progettisti  
**Ing. Stefania Comini**  
**Arch. Claudia Stanzani**  
**Geom. Gianluigi Masetti**  
Settore Pianificazione Economico Territoriale

### SINTESI DI INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO DEGLI INTERVENTI

#### ALLEGATO AL DOCUMENTO PRELIMINARE

TAVOLA  
UNICA  
scala 1:15.000

#### Legenda

- recepimento previsioni di POIC
- previsione di POIC delocalizzata
- revisione classificazione edifici del Sistema Insiediato Storico
- modifiche relative a normativa d'ambito

#### Legenda del PSC

##### Sistema insediativo

###### Classificazione del territorio

- 123 AC.a) ambiti del territorio urbanizzato, numero e tipo d'ambito - art. 63, artt. 65 - 68
- 83 AN) ambiti del territorio urbanizzabile, numero e tipo d'ambito - art.63, art. 70
- 163 AVP) ambiti del territorio rurale, numero e tipo d'ambito - art.63, artt. 80 - 83

- 12.1 subambiti e relativo numero
- ambito produttivo sovracomunale
- confine comunale
- nuclei incongrui - art. 85
- edifici sottoposti a Piano di Coordinamento - art. 86
- edifici sottoposti a Piano di Coordinamento delocalizzati ai sensi della L.R. 38/98 - art. 86

##### Sistema insediativo storico

- AS - centri storici - art. 88

##### Insedimenti e infrastrutture storiche

- IS.a - nuclei rurali integri - art. 91
- IS.b - insediamenti storici - art.92
- PS - pertinenze degli edifici di valore storico - art. 93
- RS - aree di tutela per la riconoscibilità degli insediamenti storici - art. 94

##### Aree ed elementi di tutela della struttura centuriata

- IS.c - aree di tutela della struttura centuriata - art. 95
- IS.c - elementi di tutela della struttura centuriata - art. 95

##### Sistema della viabilità storica

- IS.d - Viabilità storica - art. 96
- IS.d - cippo miliare - art. 96
- IS.d - edicola, tabernacolo - art. 96
- IS.d - ponte - art. 96
- IS.d - portico - art. 96
- IS.e - sistema storico delle acque derivate - art. 97

##### Siti di interesse archeologico

- IS.f - complesso archeologico tipo a - art. 98
- IS.f - area di accertata e rilevante consistenza archeologica tipo b1 - art. 98

##### Elementi di valore storico testimoniale

- IS.g - monumento, statua, iscrizione - art.99
- IS.g - altro - art.99

##### Edifici di valore storico architettonico, culturale e testimoniale

- ES.a - edifici di valore storico-architettonico e categoria di intervento - art.100
- ES.b - edifici di pregio storico culturale e testimoniale e categoria di intervento - art.100

