

SECONDA VARIANTE AL PIANO OPERATIVO COMUNALE POC

APPROVAZIONE DEFINITIVA

Adottato con Del. C.C. n° 94 del 12.05.2011

Approvato con Del. C.C. n° del

Il Sindaco
Stefano Reggiani

Il Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica
Giampaolo Zerri

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Gianluigi Masetti

I Progettisti
Ing. Roberto Farina (OIKOS Ricerche S.r.l.)
Ing. Carlo Mario Piacquadio (Comune di Castelfranco Emilia)

Cartografia ed elaborazioni GIS
Geom. Antonio Coticello, Dott.ssa Roberta Benassi (Oikos Ricerche S.r.l.)
Arch. Claudia Stanzani (Comune di Castelfranco Emilia)

VaISAT - VAS (Valutazione Ambientale Strategica):
Dott. Valeriano Franchi (Geologia) - coord. VaISAT-VAS
Ing. Alfredo Drufuca - Polinomia Srl (Mobilità e traffico)
Dott. Carlo Odorici (Clima e impatto acustico)

INDIVIDUAZIONE DELLE AREE PER GLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DEI CARBURANTI (art. 30 c.14 L.R. 20/2000)

scala 1:12.500



Legenda

- Impianti di distribuzione di carburanti esistenti
- Deposito di carburanti esistente
- Impianti di distribuzione carburanti esistenti in sedi incongrue
- Aree previste dal POC per nuova localizzazione di impianti di distribuzione dei carburanti

Legenda del PSC

SISTEMA INSEDIATIVO

Classificazione del territorio

- 12 AC.a) ambiti del territorio urbanizzato, numero e tipo d'ambito - art. 63, artt. 65 - 68
- 83 AN ambiti del territorio urbanizzabile, numero e tipo d'ambito - art.63, art. 70
- 83 AVP ambiti del territorio rurale, numero e tipo d'ambito - art.63, artt. 80 - 83
- 12.1 subambiti e relativo numero
- ambito produttivo sovacomunale
- confine comunale
- nuclei incongrui - art. 85
- edifici sottoposti a Piano di Coordinamento - art. 86
- ★ edifici sottoposti a Piano di Coordinamento delocalizzati ai sensi della L.R. 38/98 - art. 86

Sistema insediativo storico

- AS - centri storici - art. 88
- Insedimenti e infrastrutture storiche
- IS.a - nuclei rurali integri - art. 91
- IS.b - insediamenti storici - art.92
- PS - pertinenze degli edifici di valore storico - art. 93
- RS - aree di tutela per la riconoscibilità degli insediamenti storici - art. 94
- Aree ed elementi di tutela della struttura centuriata
- IS.c - aree di tutela della struttura centuriata - art. 95
- IS.c - elementi di tutela della struttura centuriata - art. 95
- Sistema della viabilità storica
- IS.d - Viabilità storica - art. 96
- IS.d - cippo miliare - art. 96
- IS.d - edicola, tabernacolo - art. 96
- IS.d - ponte - art. 96
- IS.d - portico - art. 96
- IS.e - sistema storico delle acque derivate - art. 97
- Siti di interesse archeologico
- IS.f - complesso archeologico tipo a - art. 98
- IS.f - area di accertata e rilevante consistenza archeologica tipo b1 - art. 98
- Elementi di valore storico testimoniale
- IS.g - monumento, statua, iscrizione - art.99
- IS.g - altro - art.99
- Edifici di valore storico architettonico, culturale e testimoniale
- ES.a - edifici di valore storico-architettonico e categoria di intervento - art.100
- ES.b - edifici di pregio storico culturale e testimoniale e categoria di intervento - art.100

