

Adottato con Del. C.C. n° 94 del 12.05.2011
 Approvato con Del. C.C. n° del

Il Sindaco
Stefano Reggiani

Il Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica
Giampaolo Zerri

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Gianluigi Masetti

I Progettisti
Ing. Roberto Farina (OIKOS Ricerche S.r.l.)
Ing. Carlo Mario Placquadro (Comune di Castelfranco Emilia)

Cartografia ed elaborazioni GIS
Geom. Antonio Canticello, Dott.ssa Roberta Benassi (Oikos Ricerche S.r.l.)
Arch. Claudia Stanzani (Comune di Castelfranco Emilia)

ValsAT - VAS (Valutazione Ambientale Strategica):
Dott. Valeriano Franchi (Geologia) - coord. ValsAT-VAS
Ing. Alfredo Drucca - Polinomia Srl (Mobilità e traffico)
Dott. Carlo Odorici (Clima e impatto acustico)

**TAVOLA DI SINTESI
 DI INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO
 DEGLI INTERVENTI INCLUSI NEL POC E DELLE
 MODIFICHE ALLE PERIMETRAZIONI DEGLI
 AMBITI (art.30 c.2 lett.a L.R. 20/2000)**
 scala 1:12.500



Legenda
AMBITI OGGETTO DELLA VARIANTE AL POC

- AMBITI INSERITI NEL POC
- Perimetro dell'ambito definito dal PSC
 - Ambiti e sub-ambiti inseriti nella Variante al POC
 - Area per impianto fotovoltaico da 6 MWp (domanda di autorizzazione unica presentata alla Provincia di Modena)

**AMBITI OGGETTO DELLA SECONDA VARIANTE AL POC (1° stralcio)
 approvato con Del. C.C. n. 35 del 14.03.2013**

- A** Previsioni di nuove attrezzature e spazi privati a funzione collettiva per attività sportive e tempo libero in aree del territorio rurale (art. 5.5.5 del RUE)
- B** Interventi finalizzati alla realizzazione di strutture per il culto e attrezzature complementari (U.22 - attività collettive di interesse Comunale), ai sensi dell'art. 3.1.2 del RUE
- C** Rettifiche che il POC introduce nelle perimetrazioni degli ambiti effettuate dal PSC (art. 30 c.2 lett. a L.R. 20/2000)
- D** Interventi di delocalizzazione ai sensi L.R.38/98 (allegato E al RUE): modifiche aree di rilocalizzazione di fabbricati impattati
- E** Rettifiche di schede del POC vigente - Fase A
- F** Interventi sulla viabilità
- G** Stralci in sede di approvazione

Legenda del PSC
SISTEMA INSEDIATIVO

- Classificazione del territorio
- 12 AC.a - ambiti del territorio urbanizzato, numero e tipo d'ambito - art. 63, artt. 65 - 68
 - 83 AN - ambiti del territorio urbanizzabile, numero e tipo d'ambito - art.63, art. 70
 - 163 AVP - ambiti del territorio rurale, numero e tipo d'ambito - art.63, artt. 80 - 83
 - 12.1 - subambiti e relativo numero
 - ambito produttivo sovracomunale
 - confine comunale
 - nuclei incongrui - art. 85
 - edifici sottoposti a Piano di Coordinamento - art. 86
 - edifici sottoposti a Piano di Coordinamento delocalizzati ai sensi della L.R. 38/98 - art. 86
- Sistema insediativo storico**
- AS - centri storici - art. 88
- Insedimenti e infrastrutture storiche**
- IS.a - nuclei rurali integri - art. 91
 - IS.b - insediamenti storici - art.92
 - PS - pertinenze degli edifici di valore storico - art. 93
 - RS - aree di tutela per la riconoscibilità degli insediamenti storici - art. 94
- Aree ed elementi di tutela della struttura centuriata**
- IS.c - aree di tutela della struttura centuriata - art. 95
 - IS.c - elementi di tutela della struttura centuriata - art. 95
- Sistema della viabilità storica**
- IS.d - Viabilità storica - art. 96
 - IS.d - cippo millare - art. 96
 - IS.d - edicola, tabernacolo - art. 96
 - IS.d - ponte - art. 96
 - IS.d - portico - art. 96
 - IS.e - sistema storico delle acque derivate - art. 97
- Siti di interesse archeologico**
- IS.f - complesso archeologico tipo a - art. 98
 - IS.f - area di accertata e rilevante consistenza archeologica tipo b1 - art. 98
- Elementi di valore storico testimoniale**
- IS.g - monumento, status, iscrizione - art.99
 - IS.g - altro - art.99
- Edifici di valore storico architettonico, culturale e testimoniale**
- ES.a - edifici di valore storico-architettonico e categoria di intervento - art.100
 - ES.b - edifici di pregio storico culturale e testimoniale e categoria di intervento - art.100

