GRUPPO HERA

RACCOMANDATA A MANO

HERA S.p.A.
Direzione Tecnica Clienti
Via Carlo Casalegno 1 40026 Imola BO
tel. 0542.621.111 fax 0542.43.170
www.gruppohera.it

Spett.le
Città di Castelfranco Emilia
Servizio Urbanistica
Via P.zza Della Vittoria, 8
41013 - Castelfranco Emilia

c.a. Geom. Gianluigi Masetti

Lavori
Supporto Tecnico
Area Emilia Ovest/MBr/vg
Modena,lì
Prot. N°

SPA-Hera spa
Data prot : 25-02-2013
Num. prot.: 0026899

COMUNE CASTELFRANCO E.
Ufficio Protocollo
Nr.0007387 Data 27/02/2013
Tit. 06.03 Arrivo

OGGETTO: Parere preventivo di competenza alle opere di urbanizzazione primaria relative all'adozione della seconda variante al Piano Operativo Comunale (POC) el Comune di Castelfranco Emilia.

In riferimento alla richiesta in oggetto, pratica **n°C036006P00314V000** del 01/06/2011, si rilascia, per quanto di competenza e salvo diritti di terzi, parere preventivo di competenza inerente le opere di urbanizzazione per il servizio idrico integrato e gas, condizionato alle prescrizioni di seguito riportate.

Nello specifico si allega tabella riepilogativa che, in riferimento agli elaborati progettuali presentati, vistati dalla scrivente ed acclusi alla presente, evidenzia per ogni ambito gli interventi di adeguamento richiesti suddivisi tra i sistemi: fognario, idrico e gas.

Per qualsiasi chiarimento in merito al presente atto può contattare il p.i. Gualtieri Vincenzo tel. 059 407765.

Distinti saluti.

Hera S.p.a.
Federico Bronzini

Denominazione Ambito	Id Ambito	Località	Superficie Tot[mq]	Ab. Equiv.	Rete fognaria			Reti idriche e gas
					Qn l/s	Stato attuale	Adeguamenti sistema fognario	Adeguamenti reti idriche/gas
CENTRO STORICO - VIA DELLA VACCA	RU2	CAPOLUOGO	1.646	38,3	0,18	area servita fognatura pubblica	Espansione possibile previo collettamento alla rete fognaria esistente.	Rifacimento e potenziamento delle reti gas acqua afferenti al comparto.
CAPOLUOGO (FORTE URBANO)	AND 29	CAPOLUOGO	8.725	177,1	0,82	area servita parzialmente da fognatura pubblica	Espansione possibile. Recapiti: fognatura nera collettamento al nuovo collettore di prossima realizzazione su Via Emilia con condotta a gravità o eventualmente in pressione tramite sollevamernto; Fognatura Bianca Bianca previa Laminazione al Canale Chiaro. Con attività idroesigenti da autorizzare caso per caso.	Tubazioni Acqua DN300mm, Gas 200mm su via Emilia (lato nord) a partire da via Costa, proseguimento delle dorsali lungo la viabilità di comparto sino a via Graziosa.
TANGENZIALE VIA LODA	AD 42	CAPOLUOGO	960	19,7	0,09	area servita parzialmente da fognatura pubblica	Espansione possibile: Recapiti: Fogna Nera previo collettamento alla rete fognaria nera esistente Via Loda; Fogna Bianca Fosso Stradale Previa Laminazione	Acqua e Gas presenti su via Loda, da estendere sino alla chiusura in anello con le reti di via Gobetti.
NUOVA RESIDENZIALE BRAMANTE - CASTIGLIONE	AN 51.2 AN51.8	CAPOLUOGO	15.278	215,5	1,00	area servita parzialmente da fognatura pubblica	Espansione possibile Recapiti: fognatura nera collettamento alla dorsale Φ 400 con prolungamento della stessa fino a Impianto di Sollevamento Castiglione angolo Via Brunelleschi ; Fognatura Bianca prolungamento dello scatolare con funzione di Vasca di laminazione e recapito finale Muzza previo sbocco in fossa Catiglione	Potenziamento Reti Acqua e Gas su via S.Anna (Comune di S.Cesario). In alternativa, se prima viene realizzato il comparto ad Ovest di via S.Anna si dovrà prevedere l'estendimento Gas e Acqua lungo via Emilia sino a via S.Anna.
NUOVA RESIDENZIALE BRAMANTE - CASTIGLIONE	AN51.3	CAPOLUOGO	11.500	256,7	1,19	area servita parzialmente da fognatura pubblica	Espansione possibile Recapiti: fognatura nera collettamento alla dorsale Φ 400 con prolungamento della stessa fino a Impianto di Sollevamento Castiglione angolo Via Brunelleschi ; Fognatura Bianca prolungamento dello scatolare con funzione di Vasca di laminazione e recapito finale Muzza previo sbocco in fossa Castiglione	Potenziamento Reti Acqua e Gas su via S.Anna (Comune di S.Cesario). In alternativa, se prima viene realizzato il comparto ad Ovest di via S.Anna si dovrà prevedere l'estendimento Gas e Acqua lungo via Emilia sino a via S.Anna.
NUOVA RESIDENZIALE BRAMANTE - CASTIGLIONE	AN51.6	CAPOLUOGO	27.030	554,2	2,57	area non servita da fognatura pubblica	Espansione possibile Recapiti: fognatura nera collettamento alla dorsale Φ 315 con realizzazione tratto fognatura su via Loda da angolo via A. De Gasperi prox a piazzale della Repubbilca; Fognatura Bianca, previa laminazione prolungamento fognatura bianca di via Loda con recapito finale al Canale Muzza	Potenziamento Reti Acqua e Gas su via S.Anna (Comune di S.Cesario). In alternativa, se prima viene realizzato il comparto ad Ovest di via S.Anna si dovrà prevedere l'estendimento Gas e Acqua lungo via Emilia sino a via S.Anna.
NUOVA RESIDENZIALE SOLIMEI	AN 54	CAPOLUOGO	7.895	171,8	0,80	area non servita da fognatura pubblica	Espansione possibile: Rete Nera collegamento con tratto di nuova costruzione al collettore di via Solimei; Fogna Bianca Canale Muzza Previa Laminazione	Comparto AN55: chiusura reti Acqua e Gas fino a via Peschiera. Comparto AN54: magliatura in media pressione da via Solimei a via Risorgimento. Entrambi: Potenziamento Acquedotto con tuubazione DN280mm lungo via Muzza corona dal pozzo rurale sino al confine del comparto AN54.
MUZZO CORONA	AN 55 e 5.4	CAPOLUOGO	7.000	162,8	0,75	area non servita da fognatura pubblica	Espansione possibile Recapiti: fognatura nera collettamento alla dorsale Φ 500 con realizzazione tratto fognatura Tra Via Monterosa e Piazzale Ferrari; fognatura Bianca previa laminazione condotta extra comparto recapito Scolo Muzza	Comparto AN55: chiusura reti Acqua e Gas fino a via Peschiera. Comparto AN54: magliatura in media pressione da via Solimei a via Risorgimento. Entrambi: Potenziamento Acquedotto con tuubazione DN280mm lungo via Muzza corona dal pozzo rurale sino al confine del comparto AN54.
DOTAZIONE CIMITERO	AD 64	PIUMAZZO	658	15,3	0,07	area non servita da fognatura pubblica	Espansione possibile previo Potenziamento Impianto di Sollevamento di Via Muzza Corona Recapito fognatura nera o con eventuale a condotta in pressione. Recapito acque Bianche al canale diversivo del Finaletto. Partecipazione alla realizzazione della condotta di trasporto acque nere da San Cesario all'abitato di Via Loda Castelfranco E	Potenziamento Acqua da via Saffi (DN110mm) Estendimento Gas media pressione da via Saffi

HERA S.p.A.

☒ Acquedotto ☒ Gas Metano ☐ Energia Elettrica
☒ Fognatura ☐ RSU e Diff. ☐ Illuminazione Pubblica
☐ Cavidotti F.O. ☐ Teleriscaldamento

Elaborato allegato alla pratica:
☐ autorizzazione edilizia ☒ urbanistica ☐ Scarico produttivo in p.f.
In ingresso N. 314 del 06/06/14
con parere protocollo N. 26833 del 25/02/13 con esito
☐ favorevole ☒ favorevole a condizione ☐ non favorevole

						Rete fognaria		Reti idriche e gas
NUOVO PRODUTTIVO	ANP70	PIUMAZZO	32.763	409,5	1,90	area servita parzialmente da fognatura pubblica	Espansione possibile previo Previo Potenziamento Impianto di Sollevamento di Via Muzza Corona	Chiusura ad anello rete acqua (comparto industriale di via della tecnica a via lago di Garda) + Partecipazione al Potenziamento adduzione acquedottistica di Piumazzo (realizzazione tubazione DN250mm dal Pozzo Rurale al centro di Piumazzo).
KIWI	AN 73	PIUMAZZO	9.320	189,3	0,88	area non servita da fognatura pubblica	Espansione possibile previo Previo Potenziamento Impianto di Sollevamento di Via Muzza Corona e Costruzione di fognatura extra comparto Fognatura bianca con recapito Scolo Di Muzza Corona Previa sistema di Laminazine. Secondo Indicazione Ente Proprietario	Partecipazione al Potenziamento adduzione acquedottistica di Piumazzo (realizzazione tubazione DN250mm dal Pozzo Rurale al centro di Piumazzo). + Interventi già indicati in sede di rilascio parere.
NUOVO RESIDENZIALE	AN 74	PIUMAZZO	4.500	99,3	0,46	area servita parzialmente da fognatura pubblica	Espansione possibile previo Potenziamento Impianto di Sollevamento di Via Muzza Corona Recapito fognatura nera di Via Filzi prolungata a margine del Comparto Intervento TOP 5 .Partecipazione alla realizzazione della condotta di trasporto acque nere da San Cesario all'abitato di Via Loda Castelfranco E. Recapito acque Bianche al canale diversivo del Finaletto.	Partecipazione al Potenziamento adduzione acquedottistica di Piumazzo (realizzazione tubazione DN250mm dal Pozzo Rurale al centro di Piumazzo).
NUOVO RESIDENZIALE NORD	AN 84	MANZOLINO	6.595	148,0	0,69	area servita parzialmente da fognatura pubblica	Espansione possibile con collettamento a rete nera esistente. Potenziamento sistema fognario di trasporto Al Depuratore di Castelfranco. Recapito acque Bianche Scolo Fosso previa laminazione	
NUOVO RESIDENZIALE CENTRO	AN 89	MANZOLINO	6.900	132,5	0,61	area servita parzialmente da fognatura pubblica	Espansione possibile con recapito a rete nera esitente e costruzione condotta fognaria da via Manzolino est a Via Case Nuove. Recapito acque Bianche Scolo Melara previa laminazione	
BOTTEGA NUOVA	AR 96	GAGGIO	4.900	73,1	0,34	area servita parzialmente da fognatura pubblica	Espansione possibile previo collettamento alla rete fognaria esistente ; Recapito Bianche Fosso Tombato di Via Mavora	Attualmente non c'è pressione sufficiente in rete, i privatii dovranno provvedere a montare un idoneo sistema di autoclavi. Il potenziamento della rete idrica verrà definito in fase di esecutivo sulla base di quali interventi saranno gà stati messi in atto.
NUOVO RESIDENZIALE OVEST	AN 104 46 AD	CAVAVAZZONA	6.342	120,6	0,56	area servita parzialmente da fognatura pubblica	Espansione possibile previo Potenziamento sistema fognario di trasporto Al Depuratore di Castelfranco.Recapito acque bianche: Fognatura acque bianch rete esistente tramite Laminazione.	Rinnovo e potenziamento rete Gas MP e Acqua lungo via Emilia dall'intersezione con la tangenziale e via dei cantastorie (contributo).
PARADISO	ARP 106	CAVAVAZZONA	0	0,0	0,00	area non servita da fognatura pubblica	Nucleo isolato extra Agglomerato	Rinnovo e potenziamento rete Gas MP e Acqua lungo via Emilia dall'intersezione con la tangenziale e via dei cantastorie (possibile contributo).
CENTRO	AR 107	CAVAVAZZONA	5.800	115,5	0,53	area servita parzialmente da fognatura pubblica	Espansione possibile previo collettamento previo Potenziamento sistema fognario di trasporto Al Depuratore di Castelfranco	Rinnovo e potenziamento rete Gas MP e Acqua lungo via Emilia dall'intersezione con la tangenziale e via dei cantastorie (contributo).
RIQUALIFICAZIONE CENTRO	AR 117	PIOPPA	486	11,3	0,05	area servita da fognatura pubblica	Espansione possibile previo collettamento alla rete fognaria esistente con Ricostruzione e riadeguamento tratto fognatura nera	
TOTALE RICHIESTE INSERITE NEL POC			**158.298**	**2.910,5**	13,47			

GRUPPO HERA

HERA S.p.A.

☒ Acquedotto ☒ Gas Metano ☐ Energia Elettrica
☒ Fognatura ☐ RSU e Diff. ☐ Illuminazione Pubblica
☐ Cavidotti F.O. ☐ Teleriscaldamento

Elaborato allegato alla pratica:
☐ autorizzazione edilizia ☒ urbanistica ☐ Scarico produttivo in p.f.
In ingresso N. 314 del 01/06/12
con parere protocollo N. 26699 del 25/02/13 con esito
☐ favorevole ☐ favorevole a condizione ☐ non favorevole