



**LEGENDA**

--- confine comunale

**zone omogenee ICI**

- ZONA 1 - CENTRO STORICO
- ZONA 2 - SEMICENTRO
- ZONA 3 - PERIFERIA
- ZONA 4 - CENTRI FRAZIONALI
- ZONA 5 - AREE SPARSE
- AREE PRODUTTIVE DEL CAPOLUOGO
- AREE PRODUTTIVE DELLE FRAZIONI

**strumento attuativo**

- aree attuabili con RUE
- aree attuabili con RUE assoggettate a PUA
- aree attivate dal POC
- aree inserite nel PSC attuabili con POC non inserite nel POC
- ambiti per dotazioni attuabili con RUE
- ambiti per dotazioni attivati dal POC
- ambiti per dotazioni inseriti nel PSC attuabili con POC non inseriti nel POC

**previsioni commerciali**

- previsioni di medie e grandi strutture di vendita
- aree inserite nel POIC 2009-2012 e nel POC

**altre aree edificabili**

- aree per attrezzature sportive private in territorio rurale (COLL 3)
- aree per Piani di Coordinamento
- aree per interventi di delocalizzazione "impattati TAV"
- aree per impianti di distribuzione di carburante

**zonizzazione di PSC**

- confini ambiti PSC
- confini subambiti PSC

REGIONE EMILIA ROMAGNA  
 PROVINCIA DI MODENA

**COMUNE DI CASTELFRANCO EMILIA**

**DELIMITAZIONE DELLE  
 ZONE OMOGENEE**

**AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA  
 (I.M.U.) PER L'ANNO 2014**

Approvato con Del.G.C. n° del /05/2014

A cura del Settore Pianificazione Economico Territoriale  
 geom. Renato Berselli  
 geom. Gianluigi Masetti  
 arch. Claudia Stazzani

Il Responsabile del Settore  
 geom. Gianluigi Masetti

**AREA SUD**  
 SCALA 1:10.000