



**Comune di Castelfranco Emilia**  
**Provincia di Modena**  
**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**VERBALE NR. 85 DEL 09/06/2015**

**OGGETTO: OGGETTO: MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTROMECCANICI DEI SOTTOPASSI STRADALI APPROVAZIONE DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA E RELATIVA PERIZIA TECNICA. PROPOSTA DI RICONOSCIMENTO DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. 191, COMMA 3, DEL DEC. LGS. 267/2000 E S.M.I.;**

L'anno 2015 addì nove Giugno alle ore 14:30 nella RESIDENZA Comunale si è riunita la Giunta Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

		Pres/Ass	votazione	Votazione imm eseg.
1.	REGGIANINI STEFANO	P	F	F
2.	COCCHI BONORA MAURIZIA	P	F	F
3.	VIGARANI MASSIMILIANO	P	F	F
4.	GARGANO GIOVANNI	P	F	F
5.	MAZZOLI SAMANTHA	A	N	N
6.	BERTONCELLI DENIS	P	F	F
7.	PASTORE LEONARDO	A	N	N
8.	MANNI NADIA	P	F	F

PRESENTI N.: 6

ASSENTI N.:2

Assiste il SEGRETARIO GENERALE - ANGELA MARIA IANNELLI

Constatata la legalità dell'adunanza, il sig. STEFANO REGGIANINI, SINDACO, in qualità di PRESIDENTE pone in trattazione il suindicato oggetto.

Il presente atto viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
STEFANO REGGIANINI

IL SEGRETARIO  
ANGELA MARIA IANNELLI



**OGGETTO: OGGETTO: MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTROMECCANICI DEI SOTTOPASSI STRADALI APPROVAZIONE DEL VERBALE DI SOMMA URGENZA E RELATIVA PERIZIA TECNICA. PROPOSTA DI RICONOSCIMENTO DELLA SPESA AI SENSI DELL'ART. 191, COMMA 3, DEL DEC. LGS. 267/2000 E S.M.I.; .**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**PREMESSO CHE:**

A seguito delle recenti e abbondanti precipitazioni a carattere temporalesco che hanno interessato il nostro territorio e che si verificano con sempre maggiore frequenza (v. allerte meteo di Protezione Civile – Provincia di Modena CUP Marzaglia,), si sono verificati numerosi allagamenti dei sottopassi comunali, evidenziando l'inaffidabilità degli impianti elettromeccanici delle stazioni di sollevamento dei sottopassi;

su un territorio comunale della superficie di 100 kmq e con oltre 300 km di strade, sono presenti 20 sottopassi che l'Amministrazione non è in grado - con le attuali dotazioni di organico – di presidiare con continuità;

**CONSIDERATO CHE** negli ultimi due mesi sono stati accertati:

l'allagamento della viabilità di Via San Donnino, oggetto di un successivo intervento di ripristino del regolare funzionamento delle apparecchiature di sollevamento ivi presenti;

nella serata del 14 maggio, a seguito di abbondanti precipitazioni, seppur di breve durata:

- l'allagamento del sottopasso di via Costa, chiuso alla circolazione a seguito dell'intervento congiunto di Polizia Municipale e operaio reperibile del Servizio manutenzioni, riaperto nella mattinata del 15 maggio a conclusione delle operazioni di pulizia e svuotamento con idrovore da parte del personale dell'Ente, unitamente alla ditta incaricata dal comune per il servizio di spurgo;
- problematiche analoghe, di gravità minore, in altri sottopassi, tra i quali il sottopasso di via Marconi, per il quale è stato necessario sospendere la circolazione pedonale e ciclabile, nonché quelli presenti sulla linea TAV (fondo san Gaetano, Via Longhi, vi Cassola di sotto e altri);

successivamente, all'avvio delle procedura di somma urgenza di cui all'oggetto ed in particolare nella giornata del 31 maggio u.s., a seguito di copiose seppur brevi precipitazioni piovose:

- ulteriori allagamenti che hanno comportato, anche in questo caso, la chiusura del sottopasso di via Costa e la conseguente sospensione della circolazione stradale, dalle ore 16,00 alle ore 24,00, periodo nel quale oltre al personale dell'ente e alla Polizia Municipale, sono intervenuti i tecnici di HERA che si sono avvalsi dell'ausilio di ditte esterne per lo svuotamento del sottopasso, oltre all'utilizzo delle idrovore già in dotazione, (i tecnici intervenuti sul posto hanno stimato in circa 300.000 lt. la quantità di acqua mista a detriti e scarichi fognari che hanno richiesto il successivo lavaggio sia del sottopasso carrabile che di quello ciclopedonale.);
- allagamento del sottopasso ciclo pedonale di via Marconi, che è stato chiuso alla circolazione;



- parziale allagamento del sottopasso di via san Donnino e di altri i sottopassi carrabili che si erano parzialmente allagati ma che non hanno richiesto la chiusura degli stessi (livello acqua inferiore a 10 cm.);
- ulteriore aggravamento della situazione dei sottopassi della linea TAV (fondo san Gaetano, Via Longhi, vi Cassola di sotto e altri);

#### **RILEVATO CHE:**

oltre alla inaffidabilità complessiva del sistema elettromeccanico di svuotamento delle fosse di raccolta delle acque meteoriche presenti nei sottopassi, si aggiunge la mancanza/carenza di un sistema di rilevamento continuo ed immediato di segnalazione di situazioni allerta e pericolo per la pubblica incolumità per coloro che utilizzano i sottopassi, tale da consentire l'immediato intervento degli operatori/tecnici addetti, considerando che negli ultimi casi i sottopassi si sono allagati per oltre un metro a seguito di eventi piovosi di brevissima durata (10/20 minuti);

la sicurezza stradale in prossimità dei sottopassi comunali risulta pertanto fortemente compromessa e richiede che vengano realizzati con urgenza interventi di ripristino complessivo della funzionalità degli impianti elettromeccanici dei sottopassi, per garantire la pubblica incolumità;

#### **DATO ATTO CHE:**

il Dirigente del Settore intervenuto personalmente in data 15 maggio, ha pertanto disposto pertanto l'avvio del procedimento d'urgenza ai sensi *dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010* (come da mail allegata materialmente alla presente deliberazione) al fine di disporre l'immediata esecuzione delle attività necessarie a rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, non ulteriormente procrastinabili;

l'art. 176 del DPR 27/2010 prevede che in caso di somma urgenza a seguito della predisposizione dell'apposito verbale, sia possibile l'immediata esecuzione dei lavori nel limite di euro 200.000,00;

al fine della determinazione dell'intervento da realizzare di cui all'oggetto, è stato contattato l'operatore economico ELETTRMECCANICA MANFREDINI srl, v. Boito 151/161, 41019 Soliera (MO), C.F. e P. I.V.A.: 02252620360, il quale ha dato disponibilità immediata all'intervento;

l'operatore è stato scelto in quanto esecutore materiale degli impianti nei sottopassi TAV, in numero di quattordici su diciannove in carico all'Ente, e quindi a conoscenza delle tecnologie installate e dei grafici progettuali;

il giorno 21/05/2015 il tecnico incaricato del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio, ha proceduto alla consegna dei lavori per somma urgenza ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 alla ditta ELETTRMECCANICA MANFREDINI di cui è stato redatto verbale prot 19314 allegato A) al presente atto, quale parte integrante formale e sostanziale, dal quale si evince che:

il Tecnico incaricato del Settore, alla presenza di tutti gli intervenuti, ha indicato le aree e gli ambienti in cui realizzare gli interventi necessari a ripristinare la pubblica incolumità;

ha inoltre riscontrato le misure, i tracciamenti e tutte le altre circostanze di fatto riguardanti le attività in oggetto aggiungendo le spiegazioni chieste e quelle trovate opportune, tanto al personale di assistenza quanto alla ditta incaricata;



la ditta convocata ha dichiarato di essere perfettamente edotta di tutti i suoi obblighi e di accettare con la sottoscrizione del verbale, la formale consegna per gli interventi in oggetto senza sollevare riserva né eccezione alcuna;

**PRECISATO CHE:**

ai sensi dell'art. 176 del dpr 207/2010, il responsabile del procedimento o il tecnico incaricato, compila entro dieci giorni dall'ordine di esecuzione dei lavori una perizia giustificativa degli stessi e la trasmette, unitamente al verbale di somma urgenza, alla stazione appaltante che provvede alla copertura della spesa e alla approvazione dei lavori;

**PRESO ATTO CHE:**

con perizia prot. 21322 del 27/05/2015 allegato B) alla presente atto, quale sua parte integrante formale e sostanziale, l'importo complessivo gli interventi in oggetto è stato quantificati in € 148.733,4, oltre IVA al 22% , come da seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**

**Capo A – Lavori**

Importo lavori	€	148 325,17
Oneri per la sicurezza	€	407,97
<b>Totale Lavori</b>	<b>€</b>	<b>148 733,14</b>

**Capo B – Somme a disposizione**

IVA sui lavori 22%	€	32 721,29
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>32 721,29</b>

**COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA  
(A+B)**

**€ 181 454,43**

tale importo è stato determinato partendo dal preventivo presentato dalla ditta individuata, assunto al Prot. 19324 del 21/05/2015 e allegato materialmente al presente atto, rispetto al quale è stato richiesto uno sconto del 15 % (quindici), l'accordo è stato siglato a firma congiunta delle parti nell'ultima pagine della proposta economica registrata con Prot. 19324 del 21/05/2015, al fine di dare avvio agli interventi e ad integrazione della disciplina delle condizioni contrattuali è stato sottoscritto un apposito capitolato speciale d'appalto-foglio patti e Condizioni, siglato il 27/05/2015;

l'importo dei lavori da eseguire è stato indicato a corpo per singolo cantiere, pertanto per la verifica sulla congruità dei prezzi praticati, è stato successivamente chiesto di dettagliare con un computo metrico estimativo, le quantità delle lavorazioni e i prezzi unitari praticati, con lettera Prot. n. 20808 del 27/05/2015;

la perizia prot. 21322 del 27/05/2015 di cui sopra, riporta in allegato tutti i seguenti documenti/elaborati:



Documentazione fotografica;

Offerta economica (Prot. n. 19324 del 21/05/2015);

Offerta economica integrativa con mail del 27/05/2015 (Prot. 20928 del 28/05/2015);

Analisi dei Prezzi;

Capitolato Speciale d'Appalto;

Modello dichiarazione art. 38 D.lgs. 163/2006

preso atto che sulla scorta della dichiarazione rilasciata dal tecnico incaricato tali spese sono state sostenute nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità;

Attesa la necessità di regolarizzare i lavori svolti sulla base del verbale di somma urgenza sopra indicati, per l'importo complessivo di Euro 148.733,4, oltre IVA al 22% ;

**RICHIAMATO** l'art. 1° art. 191, comma 3, del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. il quale testualmente recita:  
*per i lavori pubblici di somma urgenza, cagionati dal verificarsi di un evento eccezionale o imprevedibile, la Giunta, qualora i fondi specificamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, entro venti giorni dall'ordinazione fatta a terzi, su proposta del responsabile del procedimento, sottopone al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa con le modalità previste dall'articolo 194, comma 1, lettera e), prevedendo la relativa copertura finanziaria nei limiti delle accertate le necessità' per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità. Il provvedimento di riconoscimento e' adottato entro 30 giorni dalla data di deliberazione della proposta da parte della Giunta, e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine. La comunicazione al terzo interessato e' data contestualmente all'adozione della deliberazione consiliare;*

Ritenuto necessario provvedere in merito sottoponendo al Consiglio il provvedimento di riconoscimento della spesa individuando altresì la modalità di copertura alla stessa;

Ricordato che ai sensi degli articoli 193 e 194 del D.lgs. n. 267/2000 il finanziamento dei debiti fuori bilancio puo' avvenire:

- 1) Mediante l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione accertato in sede di approvazione del rendiconto dell'ultimo esercizio chiuso (art. 187 comma 2 lettera b) del d.lgs. n. 267/2000)
- 2) Mediante utilizzo per l'anno in corso e per i due successivi, di tutte le entrate e le disponibilità, ad eccezione di quelle provenienti dall'assunzione di prestiti e di quelle aventi specifica destinazione per legge nonché i proventi derivanti dall'alienazione di beni patrimoniali disponibili per le spese connesse ad investimenti (art. 193 comma 3 del dlgs. N. 267/2000);
- 3) Mediante aumento delle aliquote e tariffe dei tributi locali entro il termine previsto per la salvaguardia degli equilibri di bilancio
- 4) Mediante l'assunzione di mutui, limitatamente alle spese di investimento, qualora il finanziamento non possa avvenire nei modi sopra indicati e venga dettagliatamente motivata l'impossibilità di utilizzare altre risorse;



**PRESO ATTO** del contenuto del verbale di consegna di lavori in caso di somma urgenza prot. 19314 del 21/05/2015 allegato A) e la perizia prot. 21322 del 27/05/2015 allegato B) redatti ai sensi dell' art. 176 del D.P.-R. 207/2010 dal Tecnico incaricato del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio;

**RITENUTO:**

di approvare il verbale di consegna dei lavori in caso di somma urgenza prot. 19314 del 21/05/2015 allegato A) e la perizia prot. 21322 del 27/05/2015 allegato B), per gli interventi di manutenzione degli impianti elettromeccanici dei seguenti sottopassi:

SL87, v. Ortigara, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SL88, v. Bini, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SL89, v. Temide, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLE 1, v. Sebenico, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SL 92, v. Fondo Torretta, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SL 96, v. Quaresima, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SL 98, v. Crabbia, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLA 1, v. Fondo S. Gaetano, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLA 2, v. Canale, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLA 3, v. Molino Dolo, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLA 4, v. Strada Fondo Orti, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLA 5, v. Longhi, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLA 94, v. Fondo Scala, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLF 1, v. Cassola di Sotto, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SFS 1, v. A. Costa, RFI – infrastruttura superiore Ferrovia linea storica;

SFS 2, v. Marconi, RFI – infrastruttura superiore Ferrovia linea storica;

ST 1, v. S. Donnino, infrastruttura superiore ANAS – Tangenziale SS9;

di approvare la spesa complessiva per l'intervento pari a euro **148.733,4**, oltre IVA al 22% euro così per un totale di euro **181 454,43**, a favore della ditta **ELETTROMECCANICA MANFREDINI srl**, v. Boito 151/161, 41019 Soliera (MO), C.F. e P. I.V.A.: 02252620360;

**VISTI:**

Il D. Lgs 163/2006 e s.m.i.

Il D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;



Lo Statuto Comunale ed il Regolamento di Contabilità vigente;

**VISTI** il parere di regolarità tecnica e contabile espressi ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni;

in seguito alla votazione il cui esito è riportato sul frontespizio del presente atto

### **DELIBERA**

1. di richiamare la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. di approvare il verbale di consegna dei lavori in caso di somma urgenza prot. 19314 del 21/05/2015 allegato A) e la perizia prot. 21322 del 27/05/2015 allegato B), ) redatti ai sensi dell' art. 176 del D.P.-R. 207/2010 dal Tecnico incaricato del Settore Tecnico e Sviluppo del Territorio e materialmente allegati al presente atto quali parti integranti formali e sostanziali, relativamente agli interventi di manutenzione degli impianti elettromeccanici dei seguenti sottopassi:

SL87, v. Ortigara, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SL88, v. Bini, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SL89, v. Temide, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLE 1, v. Sebenico, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SL 92, v. Fondo Torretta, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SL 96, v. Quaresima, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SL 98, v. Crabbia, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLA 1, v. Fondo S. Gaetano, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLA 2, v. Canale, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLA 3, v. Molino Dolo, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLA 4, v. Strada Fondo Orti, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLA 5, v. Longhi, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLA 94, v. Fondo Scala, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SLF 1, v. Cassola di Sotto, infrastruttura superiore RFI – Linea TAV;

SFS 1, v. A. Costa, RFI – infrastruttura superiore Ferrovia linea storica;

SFS 2, v. Marconi, RFI – infrastruttura superiore Ferrovia linea storica;

ST 1, v. S. Donnino, infrastruttura superiore ANAS – Tangenziale SS9;



3. di approvare la spesa complessiva per l'intervento pari a euro 148.733,4, oltre IVA al 22% euro così per un totale di euro 181 454,43, a favore della ditta ELETTROMECCANICA MANFREDINI srl, v. Boito 151/161, 41019 Soliera (MO), C.F. e P. I.V.A.: 02252620360;
4. di sottoporre al consiglio la regolarizzazione dei lavori di somma urgenza ai sensi dell'art. 191 comma 3 del dlgs. n.267/2000 e con le modalità previste dall'articolo 194 del d.lgs n. 267/2000 entro 30 giorni dall'approvazione del presente atto;
5. di proporre che la copertura finanziaria delle spese, nei limiti delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, venga garantita mediante applicazione al bilancio di previsione 2015 dell'avanzo di amministrazione derivante dall'esercizio 2014;
6. di sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 191, comma 3, del D.lgs. 267/2000e s.m.i. il riconoscimento della spesa di cui all'oggetto entro trenta giorni dall'approvazione del presente atto;

Dopodiché, stante l'urgenza di provvedere a formalizzare l'affidamento in oggetto

### **LA GIUNTA COMUNALE**

in seguito alla votazione il cui esito e' riportato nel frontespizio del presente atto

### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione urgente e immediatamente eseguibile ai sensi art.134 comma 4 del d.lgs n. 267/2000

**Servizio proponente**

**SETTORE LAVORI PUBBLICI**

**Istruttore**

**RESPONSABILE LL.PP.**

**-PATRIMONIO-**

**MARINO BRUNO**

