

**VERBALE DELLA COMMISSIONE  
PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA  
E IL PAESAGGIO  
N. 2 DEL 17.04.2025**

La Commissione Paesaggistica esamina le sotto elencate pratiche alle quali è stato dato il parere sotto riportato:

**Pratica SCIA n. 16H/2025**, presentata in data 05/02/2025 con numero di protocollo 5162 per Rimessa in pristino del tetto di un fabbricato allo stato grezzo attraverso demolizione dell'esistente (in legno e cordolo in cca) e successiva ricostruzione alla quota corretta oltre ad altri ripristini di opere non sanabili, senza esecuzione di opere di finitura (rimane allo stato grezzo), nel CAPOLUOGO

Parere Favorevole

**Pratica AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA n. 21B/2024**, presentata in data 06/12/2024 con numero di protocollo 50655 per NUOVA COSTRUZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE ALL'INTERNO DI NUOVA LOTTIZZAZIONE, nel CAPOLUOGO

Parere Favorevole

**Pratica AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA ORDINARIA n. 22B/2024**, presentata in data 23/12/2024 con numero di protocollo 53206 per Stralci attuativi n° 1 e n° 2 delle opere di urbanizzazione relative al Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata denominato "APEA Cartiera" - Ambiti 39 APC.b, 50 ANP, 58 ANP approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n° 146 del 21.12.2023. L'area interessata dall'intervento presenta una superficie territoriale di circa 27.00 ha, nella parte Nord-Ovest del Comune di Castelfranco Emilia, a cavallo della S.S. n° 9 Via Emilia, nel CAPOLUOGO

Parere Favorevole

**Pratica ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA n. 3B/2025**, presentata in data 04/03/2025 con numero di protocollo 9117 per Accertamento di compatibilità paesaggistica per costruzione di tettoia (portico) con struttura in legno, in ampliamento a fabbricato pertinenziale esistente ad uso autorimessa., a RECOVATO.

Parere Favorevole con condizioni