



- Al Sindaco
- Agli Assessori competenti
- Al Presidente del Consiglio Comunale
- Ai Capigruppo del Consiglio Comunale

**del Comune di Castelfranco Emilia**

## **ORDINE DEL GIORNO: "VILLA SORRA: RIQUALIFICAZIONE, PARTECIPAZIONE E CO-PROGETTAZIONE"**

### **PREMESSO CHE**

- Il compendio noto come Vila Sorra, costituito dalla Villa settecentesca, l'eccezionale parco storico, i manufatti romantici, le vie d'acqua e i poderi agricoli è considerato uno dei più importanti della Regione Emilia-Romagna;
- Dopo decenni di fruizione positiva da parte di centinaia di migliaia di cittadini e di turisti l'area è decaduta anche per carenza di manutenzione e oggi l'intero comparto necessita di essere restaurato;
- Il compendio, per le sue caratteristiche, potenzialmente potrebbe essere fruito in modo più sistematico pur nel completo e totale rispetto delle strutture storiche e delle aree verdi.

### **TENUTO CONTO CHE**

- La proprietà dell'area è suddivisa in percentuali diverse tra Comune di Castelfranco Emilia (48%), Comune di Modena (31%), Comune di Nonantola (14%), Comune di San Cesario (7%) e che tutti concorrono alle spese per la manutenzione e funzionamento di Villa Sorra, con capofila il Comune di Castelfranco Emilia.

### **VALUTATO CHE**

- Il progetto di restauro "Villa Sorra Saperi e sapori" del 2020 per quanto ci è stato dato di conoscere, prevede usi fissi e temporanei, in particolare espositivi, legati ai prodotti eccellenti della nostra Regione come motori, cibo e moda e la creazione di una scuola di cucina.

### **SOTTOLINEATO CHE**

- Le istanze del restauro conservativo sono superiori alle necessità di valorizzazione in particolare se di carattere commerciale e questo principio normativo deve trovare applicazione anche per le considerazioni seguenti:
  - I beni culturali, essendo beni comuni, devono vederne sempre salvaguardato il godimento "conoscitivo", cioè la possibilità per cittadini e visitatori di accedere al compendio a scopo culturale e ricreativo in modalità libera e gratuita nel rispetto delle emergenze storiche e naturali;
  - Si sta affermando l'esigenza da parte di cittadini di tutte le età (locali e turisti) di avere luoghi di contatto con la natura e la bellezza da fruire in modo dolce e lento, se possibile in una area immersa nel verde e a contatto con la storia, proprio quello che Villa Sorra è stata e può tornare ad essere.
- Spunti di partenza sui quali si potrebbe ragionare da parte di tutti i Comuni co-proprietari sono ad esempio quelli illustrati dall'Associazione Culturale ALMO all'interno del loro progetto "La nostra VILLA SORRA";
- La Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Bologna e per le Province di Modena, Reggio Emilia e Ferrara, nel ribadire i principi già sopra citati, ha fornito indicazioni volte a rivedere fortemente il progetto iniziale che aveva eccessivo ed improprio impatto sul giardino e su manufatti storici come ad esempio la limonaia.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA**

- orientare il progetto secondo i principi del restauro conservativo e del rispetto della storia di Villa Sorra;
- dare precedenza ad utilizzi dall'impatto contenuto quali incontri di rappresentanza, esibizioni artistiche, convegni, seminari, summer/winter school, laboratori;
- utilizzare le nuove tecnologie (digitale, rendering, 3 D, simulatori, realtà aumentata) per mostre ed esibizioni anche di carattere commerciale che se realizzate in modo tradizionale, avrebbero un impatto negativo sulle strutture e sul contesto;
- salvaguardare le possibilità di fruizione "libera" dei luoghi, intendendo con questo la possibilità di frequentare le strutture e il giardino per gran parte dell'anno senza aree riservate, accessi a pagamento o eventi eccessivamente impattanti (traffico, numero di partecipanti, rumore);
- concordare le necessarie operazioni con i Comuni co-proprietari;

- A titolo di indirizzo, a coinvolgere quanto prima, in un percorso partecipato, i Cittadini e le Cittadine dei Comuni proprietari, a partire da quelli di Castelfranco Emilia, sia nelle prossime fasi del progetto di restauro e recupero del compendio di "Villa Sorra" sia in un percorso di co-progettazione relativamente ai suoi utilizzi e alla sua fruizione.

Castelfranco Emilia (MO), 21/06/2022

Per il Gruppo Consiliare MoVimento 5 Stelle Castelfranco Emilia

Ugo Piacquadio, Laura Bottinelli

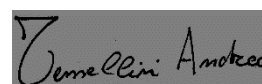


Per il Gruppo Consiliare Forte Urbano



Diego Montanari

Per il Gruppo Consiliare Lista Civica Frazioni e Castelfranco



Silvia Santunione, Andrea Temellini